

Asukasviesti

3
2018

English
Summary on
Page 18



s. 12

Soppatykit porisevat!



Pääkirjoitus

Tervetuloa mukaan asukastoimintaan!

Takana on hieno kesä muutenkin kuin säiden puolesta. VTS-kotien asukkaat ja henkilökunta ovat tavanneet toisiaan soppalautasten äärellä Tohlopissa, Hervannassa ja Hatanpäällä. Särkänniemessä vietettiin iloista huvittelupäivää tuhansien asukkaiden voimin. Asukastoimikunnat ovat ahertaneet tarjottavaa talojuhliin ja pihossa on hoidettu kasvimaita yhdessä naapureiden kanssa.

Kaikki nämä ovat esimerkkejä yhteisöllisyydestä, joka on VTS-kodeille tärkeä voimavara. Asukkaiden yhteinen toiminta ja hyvät naapuruussuhteet luovat tunteen "meidän talosta", jossa viihdytään ja on hyvä asua.

Asukkaiden juurtuminen asuinyhteisöön pidentää asumisaikojaa, mikä puolestaan vaikuttaa edullisesti VTS-kotien vuokratasoon.

On siis VTS-kotien ja kaikkien asukkaiden etu, että meillä asutaan entistä pidempään. Kiitos tästä kuuluu teille jokaiselle, jotka luotte mukavaa ilmapiiriä omaan kotitaloonne.

Asumisviihtyvyyteen voidaan vaikuttaa myös asukasdemokratialla. Sille pelisäännöt asettaa vuonna 1991 säädetty laki yhteishallinnosta vuokrataloissa. Tavoitteena on edistää asukkaiden ja vuokranantajan välistä yhteistyötä ja luottamusta.

Asukasdemokratia antaa asukkaalle aitoa päätösvaltaa ja vaikutusmahdollisuuksia, ja niitä kannattaa myös käyttää. Äänensä saa kuuluviin useita kanavia pitkin. On talokohtaiset asukaskokoukset ja asukastoimikunnat, VTS-kotien yhteinen AD-ryhmä sekä asukkaita edustavat jäsenet VTS-kotien hallituksessa.

VTS-kodit panostaa asukasdemokratiaan monin tavoin, esimerkkejä

löydät tämän lehden viimeisellä aukeamalla olevasta tapahtumakalenterista. Tänä syksynä on luvassa entistäkin monipuolisempaa koulutus- ja virkistystarjontaa aktiivisille asukkaillemme. Tervetuloa mukaan hyvään seuraan ja tärkeään toimintaan.

Olen päässyt kesän aikana tutustumaan asukaisiimme tapahtumissamme sekä kierroksillani kiinteistöissämme. Kiitos kaikille lämpimästä vastaanotosta!

Satu Eskelinen
VTS-kotien toimitusjohtaja

"Meidän talossa" on hyvä asua.

Hallituksen puheenjohtajalta

Lämpimän kesäillan yllätysvieraat

Ennen oli kaikki paremmin. Mitä vanhemmaksi tulee, sitä enemmän siltä tuntuu. Nyt oli kesä niin kuin ennen, ei vain lämmintä, vaan hellettä, jota tuntui riittävän viikosta toiseen. Naapurien kanssa muisteltiin, kuinka mukulana kesät selvitettiin kaksilla kesähepenillä. Toiset oli päällä ja toiset narulla kuivumassa.

Vähäiset viljelykset kärsivät kuivuudesta kaikista kastelusta huolimatta, mutta rikkaruohot rehoittivat, niihin eivät säätilat vaikuta! Myös siilit voivat hyvin, kävivät syömässä päivällä ja illalla. Ne antoivat minulle ihan uuden elämyksen. Elokuun lopulla istuin terassilla nauttimassa kesän viimeisistä lämpimistä päivistä. Yht'äkkiä alkoi kuulua merkillistä ääntä, se ei ollut vihellystä, mutta sinnepäin. Katseilin puihin, että mikä erikoinen lintu noin äänтелеe. Ääni lähestyi maan-kamaralta ja esiin marssi erikoinen "Rajamäen rykmentti". Äiti-siili äännellen edellä ja neljä vaaksanmittaista siilivauvaa perässä. Ääneti seurasin tätä perheidyllä. Äiti paimensi jälkikasvunsa ruokakupille ja jäi sitten vartioon. Nahistelut se lopetti kiukkuisella sihistyksellä ja kun pienet masut olivat täynnä, se siirtyi itse syömään ja pikkuväki odotti, kunnes taas alkoi kutsuääni ja joukko

Lämmin kiitos kaikille talkoolaisille.

marssi kotikoloonsa, todennäköisesti puuliterin alle.

Säätiön uusi toimitusjohtaja Satu Eskelinen on tarmolla perehtynyt VTS-kotien toimintaan ja lyhyessä ajassa saanut kokonaiskuvan toiminnosta. Hän on tutustunut "serkkufirmojen" toimitusjohtajiin, palaverannut heidän kanssaan ja luontevasti liittynyt tähän kohtuuhintaisten vuokranantajien verkostoon. Hän on myös ahkerasti osallistunut iltaisin ja viikonloppuisin asukkaiden järjestämiin grilli-, lettu- ym. tilaisuuksiin, keskustellut ja kuunnellut asukkaiden viestejä. Käydessäni toimistolla katselin mitä naisen kädenjälki tuo karuun toimistoilmeeseen. Miehillä riittää, että on toimivat työvälit ja taulut suorassa seinällä. Naiset kaipaavat ympärilleen viihtyisyyttä ja tilojen monikäyttöisyyttä, kahvilaverista pienimuotoiseen koulutukseen saakka. Näiden sopivalla yhdistelmällä syntyy varmasti luova, innostava ympäristö, jonka tuotoksista saamme tulevaisuudessa kuulla ja nähdä.

Lämmin kiitos kaikille talkoolaisille, jotka olette järjestäneet asukkaille tapahtumia ja tarjoilua! Kiitos myös VTS-Runkokatu 12:n ahkerille toimijoille hienosta juhlasta talon täyttäessä kunnioitettavat neljäkymmentä vuotta!

Anneli Kivistö
VTS-kotien hallituksen puheenjohtaja

Asukasviesti

Syyskuu 2018 nro 3

Tampereen Vuokralosäätiö sr • Vilusen Rinne Oy • VTS Kiinteistöpalvelu Oy



Iloa ja riemua Särkänniemessä **4-5**

Lue kivoista asukas-tapahtumista!

- Kasvimaalta versoo ystävyksiä.....7
- Pappilassa ja Vihilahdessa juhlittiin8-9
- Sopalla naapureiden kanssa12-13
- Hervannassa hauskat maalaustalkoot 15
- Hattara oli Venetsialaisten hitti16

- Painos 9 300 kpl
- Julkaisija Tampereen Vuokralosäätiö sr
- Päätoimittaja Satu Eskelinen
- Toimitustyö Reijo Jantunen ja Hybridiviestintä Effet Oy
- Taitto Hybridiviestintä Effet Oy
- Paino Hämeen Kirjapaino Oy 2018
- Seuraava lehti ilmestyy 15.1.2019
- Aineistojen tulee olla toimituksella viimeistään 12.12.2018



Särkänniemessä pidetään hurjan hyvää huolta turvallisuudesta

Kesän paras päivä!

VTS-kotien Särkänniemi-päivää vietettiin jo kuudetta kertaa. Sää suosi ja 4 000 osallistujaa ottivat ilon irti hurjista laitteista ja kivasta päivästä.

■ YKSI jännittävimmistä hetkistä Särkänniemessä on mittausta: riittääköhän oma pituus tänä kesänä jo isojen laitteisiin? Jos jää sentinkin alle määrätystä pituusrajasta, niin laitteeseen ei ole asiaa.

– Ymmärrän kyllä, että silloin harmittaa, Särkänniemen kenttäpäällikkö **Miikka Nenonen** myöntää.

– Pidämme kuitenkin tarkasti kiinni pituusrajoista, sillä ne ovat laitevalmistajan määräämät ja viranomaisten hyväksymät. Turvallisuus on meillä kaiken toiminnan lähtökohta.

Huolto ahkeroi

Särkänniemessä huolehditaan monin tavoin huvittelijoiden ja henkilökunnan turvallisuudesta.

Huollon 20 vakituista työntekijää vastaavat, että Särkänniemen laiteturvallisuus pysyy erittäin hyvällä tasolla. Apunaan heillä on kesämiehiä sekä tarvittaessa myös ulkopuolisia eksperttejä.

Oli laite sitten leppoisa possujuna tai sata kilometriä tunnissa syöksyvä Hype, niin sen turvallisuus otetaan yhtä vakavasti.

– Laitteiden kuntoa valvotaan päivittäin, Nenonen kertoo.

– Huolto tarkastaa jokaisen laitteen ennen käyttöönottoa ja antaa luvan käytölle. Laitteen-

hoitaja vielä varmistaa, että kaikki toimii, ennen kuin yksikään asiakas menee laitteeseen. Päivittäisten tarkastusten ja huoltojen lisäksi meillä tehdään viikko-, kuukausi- ja vuosihuoltoja.

Asiakkaat ovat tärkeässä roolissa

Huvittelukaudella laitteita huolletaan paikan päällä tai vaunu voidaan irrottaa ja korjata Särkänniemen omalla huoltohallilla. Perusteellisempi talvihuolto tehdään purkamalla laite osiin Pirkkalassa sijaitsevassa isossa hallissa.

Kaikesta huolimatta teknisiin laitteisiin tulee toisinaan häiriöitä. Ne eivät aiheuta vaaraa, laite vain ei suostu käynnistymään.

– Laitteissa on monta anturia, jotka valvovat turvamekanismien toimintaa. Jos laite ei jostain syystä pysty lukemaan onko esimerkiksi turva-kaari mennyt kiinni, laite pysäyttää itse itsensä. Silloin huolto tarkastaa mistä häiriö johtuu ja usein meno pääsee jatkumaan nopeastikin.

Miikka Nenonen muistuttaa, että henkilökunnan lisäksi myös asiakkailla on oma iso roolinsa turvallisuuden ylläpitämisessä. Kun jokainen noudattaa laitteenhoitajan ohjeita, on kyydissä kaikilla mukavaa.

– Tervetuloa turvallisiin mielin taas ensi kesänä Särkänniemeeseen!

KATSO LISÄÄ
KUVIA
OSOITTEESTA:
UTSKODIT.KUVAT.FI



PÄÄSITKÖ VIDEOLLE?

Palaa Särkänniemi-päivän iloihin tunnelmiin ja katso tapahtumassa kuvattu video osoitteesta www.vts.fi/video tai VTS-kotien facebook-sivuilla.

Voit myös jakaa videon somessa kavereillesi!



**VTS
kodit**

Rakentaa ja remontoi

VALMISTUNEET

• Lintuhytinkatu 17, VTS Hiidenmäki

Hervantjärven uudelle kaava-alueelle on valmistunut kaksikerroksinen rivitalokohde, jossa on 20 huoneistoa, pääasiassa perheasuntoja. Hanke ei valmistunut täysin sovittuna ajankohtana, vaan korjaustöitä on jouduttu teettämään vielä asukkaiden muuton jälkeen. Pääurakoitsija: Rakennusliike Lapti Oy.

• Voionmaankatu 32, VTS Piikahaka

Raholan entisen perhetukikeskuksen tontille on valmistunut 63 asunnon kiinteistö. Tavallisten vuokra-asuntojen lisäksi Piikahaassa on kehitysvammaisille nuorille tarkoitettuja satelliittiasuntoja sekä kahdentoista asunnon ryhmäkoti. Hankkeelle on saatu ARA:n erityisavustus. Hanke ei valmistunut täysin sovittuun aikaan, vaan korjaustöitä on jouduttu teettämään asukkaiden jo asuessa kiinteistössä. Urakoitsija: VRP Länsi-Suomi Oy.

• Solkikatu 7, Koti Kuntoon -remontti

Koti Kuntoon -viihtyvyysskorjaus valmistui kesäkuussa. Pintamateriaalit, kalusteet ja varusteet uusittiin, julkisivut lisälämmönieristettiin ja rappiittiin. Asukkaat muuttivat pois remontin ajaksi. Urakoitsija: Pirkanmaan Mestari-Rakentajat Oy.

RAKENNUSVAIHEESSA

• Satamakatu 17, VTS Sukkasillaan

VTS-kodit saneeraa vanhaan sukkahtaaseen palvelu- sekä vuokra-asuntoja. Tämän lisäksi Lujatalo Oy rakentaa kiinteistöön omistusasuntoja, ja katutasoon tulee mm. päivittäistavara-kauppa. Kohde valmistuu helmikuussa 2019. Palvelukoti on saanut ARA:n 40 prosentin avustuksen muistisairaiden ikäihmisten asumisen parantamiseksi. Urakoitsija: Lujatalo Oy.

• Sarviijaakonkatu 35, VTS Rollikka

Kalevanrinteeseen valmistuu 14. syyskuuta 2018 kuusikerroksinen kerrastalo, johon tulee 52 asuntoa. Huoneistojen koot vaihtelevat pienestä tupakeittiöstä neljän huoneen perheasuntoon. Yhteiselle piha-alueelle on rakennettu VTS-kotien, NCC:n, Pohjola Rakennus Oy:n sekä YH-Kotien käyttöön maanalainen pysäköintihalli. Urakoitsija: Pohjola Rakennus Oy Häme.

• Kolunkatu 1, uudelleenrakentaminen

Kolunkatu 1:n vanha kiinteistö purettiin ja tontille rakennetaan nyt uudisrakennusta, jossa on huomattavasti aiempaa enemmän asuntoja. Uuteen kiinteistöön tulee 82 asuntoa pienestä tupakeittiöstä viiden huoneen perheasuntoon. Kiinteistö valmistuu 26. lokakuuta 2018. Urakoitsija: Pohjola Rakennus Oy Häme.

• Riipuksenkatu 2

Riipuksenkadun pysäköintialueelle rakentuu parhaillaan Vilusen Rinne Oy:lle kaksi pistekerrostaloa, joihin tulee yhteensä 112 asuntoa. Tontille tehdään pysäköintilaitos, jossa on autopaikat myös Riipuksenkatu 3:n ja 5:n asukkaille. Kerrostalojen rakentaminen on nyt elementtiasennusvaiheessa. Talo B valmistuu toukokuussa 2019 ja talo A marraskuussa 2019. Urakoitsija on Jatke Oy.

• Niemenranta, PikkuNiemenkatu

Niemenrannan kiinteistöön tulee 106 asuntoa, joista osa VTS-kotien yhteistyökumppanin, Tampereen Seudun Nuorisotasuntojen, käyttöön. Kohteen ns. ranskalaisen urakan toteuttajaksi valikoitui Hartela Länsi-Suomi Oy. Jatkosuunnittelu on valmistunut ja rakentaminen aloitettiin elokuussa. Kiinteistö on muuttovalmis vuodenvaihteessa 2019–2020.

SUUNNITELUSSA

• Opiskelijankatu 31, uudisrakennus

Hervantaan suunnitellaan kaksi kerrastaloa, joihin tulee yhteensä 106 asuntoa. Tontinkäyttösuunnitelma on laadittu ja hyväksytty. Suunnittelu on käynnissä ja rakentaminen alkanee tammikuussa 2019, valmistuminen ajoittuu todennäköisesti elokuuhun 2020.

• Nikinväylä 5, perusparannus ja täydennysrakentaminen

Nikinväylä 5:een suunnitellaan ilmanvaihto-ongelmien vuoksi perusparannusta, joka tuo samalla koko kiinteistölle uuden ilmeen ja tekee asunnoista nykypäivän tarpeita vastaavia. Lisäksi nykyiselle pysäköintipaikalle täydennysrakennetaan kymmenen asunnon luhtitalo. Rakentaminen pyritään aloittamaan loppuvuodesta 2018.

• Perkiönkatu 73–75, perusparannus- ja täydennysrakentaminen

Perkiönkadun kahden kiinteistön perusparannushankkeen ja täydennysrakentamisen suunnittelu on aloitettu. Vanhat rakennukset perusparannetaan ja lisäksi rakennusten kuluihin rakennetaan kaksi uutta rakennusta. Uusia asuntoja tulee noin 60. Hankkeessa on tarkoitus pilotoida uudenlaisen pihavalaistuksen käyttöä. Kohde valmistuu kokonaisuudessaan vuoden 2020 loppuun mennessä. Pääsuunnittelija: Arsatek Oy.

• Ruokomäenkatu 11, Koti Kuntoon -remontti

Taloissa tehdään normaali Koti Kuntoon -viihtyvyysskorjaus ja mahdollisesti muita tarvittavia korjauksia tai muutoksia. Ensimmäinen asukasinfo on pidetty ja suunnittelutyö jatkuu. Rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuodenvaihteessa 2018–2019.

MUITA VUONNA 2018 SUUNNITELTAVIA KOHTEITA

• Vuores, Harjanne

VTS-kodeilla on Vuoreksen Harjanteessa varattuna tontti, johon suunnitellaan kolme nelikerroksista puukerrostaloa ja rakenteellinen pysäköinti. Tontinkäyttösuunnitelma valmistuu syyskuussa 2018. Kohteen valmistuminen ajoittuu kesään 2020.

• Palokallionkatu 2–4

Kohteesta on tekeillä kaupungin kanssa kaavatarkastelu, jossa selvitetään täydennysrakentamisen, uudelleenrakentamisen sekä perusparannuksen mahdollisuudet ja vaihtoehdot. Hankkeeseen on valittu arkkitehti, joka on käynyt kaupungin kaavoituksen kanssa alustavia keskusteluja. Kiinteistötoimen kanssa on keskusteltu hankkeen sopivuudesta tielinjausten ja Lakalaivan muutosprosessin pilottihankkeeksi. Kaavatarkastelu pyritään saamaan valmiiksi vuoden 2018 aikana.

Herkuttelua oman maan sadolla



Lännen Viherpalvelu kävi alkukesällä istuttamassa Atomikadulle sekä hyöty- että koristekasveja. Kuva: Tarja Salomäki.

VTS Mattilankulman asukastomikunnan puheenjohtaja Sinikka Ahomäki on pitänyt lasten kanssa huolta pihan viljelyksistä. Ahomäen mukana Pisan ja Mattilankulman yhteistä yrttispiraalia rakentamassa Aleksi (vas.), Ronja ja Luka. Kuva: Katri Puranen.

■ LÄMMIN kesä sai VTS-kotien pihalla versovat kasvimaan hyvään kasvuvauhtiin. Hervannassa Atomikatu 7:ssä yrtit sun muut kasvit suorastaan pursusivat kasvatuslaatikostaan.

Myös Hyhkyssä on ahkeroitu puutarhahommista. VTS Mattilankulma sijaitsee Pisan palvelukeskuksen vieressä ja molemmille pihalle on perustettu kasvimaata. Mukana touhussa on ollut muun muassa Yhteinen keittiö -hanke. Asukkaat saavat hyödyntää satoa ruuanlaitossa – ja tarjontaa riittää.

Mattilankulman pihassa kasvaa spiraalin muotoon istutettuna monenlaisia yrttejä. Lava-kauluksissa on muun muassa chiliä, hernetä, mansikkaa, salaatteja ja kurkkua. Joukossa kukkii myös koristekasveja väriä ja iloa tuomassa.

Mattilankulman asukkaat kylvivät ja istuttivat itse omat kasvimaansa asukastomikunnan puheenjohtaja Sinikka Ahomäen luotsaamana. Erityisesti talojen lapset ovat olleet innolla mukana.

–Yksi tyttö sanoi, ettei tiennytkään istuttamisen olevan näin kivaa, hankkeen koordinaattori Katri Puranen kertoo.

Ahkerat lapset ovat olleet apuna myös Pisan puolella, muun muassa kassiperunamaan istuttajaisissa. Mielihevitys on kukkinut istutusten suunnittelussa. Kasveja puskee jopa vanhoista saappaista!

Yhteisen keittiön yhtenä tavoitteena on rakentaa yhteisöllisyyttä. Kasvimaaprojekti sekä siihen liittyvät tapahtumat – kuten syyskuiset

Sadonkorjuujuhlat – ovatkin olleet erityisen mieluista Pisan iäkkäille asiakkaille ja asukkaille.

–Ihmiset ovat kohdanneet toisiaan ja ystävyksien säikeitä on versonut, Katri Puranen iloitsee.

Hyhkyn kasvimaaprojektiin ovat osallistuneet myös mm. VTS-kodit, Lännen Viherpalvelu, Tampereen seudun työllistämisyhdistys Etappi, Kotilinnasäätiö sekä Kaarilan koulun NOSTE-ryhmä.

KATSO
LISÄÄ KUVIA
OSOITTEESTA:
VTSKODIT.
KUVAT.FI

VTS-kotien toimitusjohtaja Satu Eskelinen kyseli juhliloilta, kuinka moni on asunut Vihilahdenkadulla 5, 10, 15 ja 20 vuotta. Käsiä nousi tasaiseen tahtiin. Myös alkuauskaita löytyi monta. Oikealla juhlan järjestänyt Sari Yli-Kuha.

Mansikkakakua ja aurinkoa – Vihilahdenkatu 20 vuotta

Teksti ja kuvat: **Jemina Michelsson**

■ VIHILAHDENKADULLA vietettiin 20-vuotisjuhla helteessä. Ohjelmassa oli krokettia, tikkanheittoa, petankkia ja muistelua.

Asukkaat kertovat, että talon valmistuttua Vihilahdenkatu oli aukeaa seutua.

– Kun muutettiin, täältä näki järvelle, Kale-

vankankaalle ja Viinikan kirkolle.

Parinkymmenen vuoden aikana Hatanpäästä on tullut suosittu ja suuri asuinalue. Vihilahdenkadun turvallisuuspäällikkö **Petri Pajunen** kertoo, että lähikauppaa piti odottaa muutama vuosi.

– Aina piti kaupungista kantaa maidot, sillä lähimmät kaupat olivat Härmälässä ja Koi-

vistonkylässä. Yksi kerta ihan piruuttani soitin Sokoksen johtajalle. Sanoin, että täällä on kasvava asuinyhteisö, koko ajan rakennetaan lisää kerrostaloja. Opiskelijoita, ikäihmisiä ja lapsiperheitä muuttaa, eikä täällä ole elintarvikekauppaa. Ei siinä sitten kauaa mennyt, kun Sale avasi ovensa ja Siwa avasi tuonne ylös. Se oli iloinen yllätys!

Kakkuja myytiin VTS-kotien osuuskunnan kautta?

PUHEENJOHTAJA **Sari Yli-Kuha** leipoi 20-vuotisjuhliin mansikkatriflen eli kulhokakun.

– Kakkupohja ja reilusti mansikkamoussea päälle. Kakku on ton-ton-ton eli laktoositon, gluteeniton ja liivatteen.

Hän harrastaa leipomista ja on tehnyt kakkuja esimerkiksi häihin ja ylioppilajuhlisiin. VTS-kotien toimitusjohtaja **Satu Eskelistä** kiinnosti, olisiko Sari Yli-Kuha innostunut leipomaan myös naapureilleen. Yli-Kuha pohti, ettei pienestä sivubisneksessä olisi haittaa.

VTS-kodit järjesti asukkaalle keväällä kyselyn, jossa kartoitettiin kiinnostusta osuuskuntatoimintaan. Kyselyyn vastanneista moni oli valmis hyödyntämään naapurien järjestämiä palveluita. Myös palvelujen tarjoajia eli asukasosaajia löytyi paljon.

VTS-kotien asukkaat olivat erityisen kiinnostuneita siivouspalveluista, tavaroiden kuljetuksesta jätteese-

malle sekä erilaisiin retkiin ja harrastekerhoihin osallistumisesta. Myös polkupyörähuolto, auton renkaiden vaihtoa, yhteiskäyttöautoa ja lastenhoitopalvelua kaivattiin.

Osuuskunnassa asukkaiden työpanos voisi ensi alkuun olla yksittäisiä tuntiöitä ja pieniä urakoita, mutta toiminnan laajentuessa osuuskunta mahdollistaisi myös palkkatukitöitä ja kokoaikaisia työsuhteita. Työtön työnhakija voisi osuuskunnassa toimimalla täyttää aktiivimallin edellytykset. Työssäkäyvät, opiskelevat, hoitovapaalla tai eläkkeellä olevat asukkaat voisivat halutessaan tehdä sivutoimisesti töitä oman osaamisensa pohjalta.

Toistaiseksi osuuskunta on vielä idea-asteella. Ajatusta pyritään kehittämään ja jalostamaan yhdessä asukkaiden kanssa. Esimerkiksi nyt syksyllä järjestetään työpaja, jossa ideaa työestetään. Lisätietoa tulee saataville asian edetessä.



Sari Yli-Kuhan leipoma mansikkatrifli teki kauppansa juhlissa.

Pappilassa juhlittiin talon synttäreitä



Asukastoimikunta esitti sketsin talohallituksen kokouksesta.

■ KOURUTALTANKATU 1:ssä sijaitseva VTS Punatulkunpiha täytti 15 vuotta, ja iloisia synttäreitä juhlittiin toukokuussa noin 60 asukkaan voimin.

Ohjelmassa oli mm. ruokailua ja kakkukahvittelua, asukastoimikunnan esittämä sketsi sekä lasten iloksi poniratsastusta. Riesa-Pellekin

tuli viihdyttämään talon lapsia sekä myös aikuisia. Upean ohjelman sa lopuksi taikuri väenteli ilmapalloista hiiriä, miekkoja ja kruunuja kaikille halukkaille.

Juhlissa raportoi ja kuvat lähetti asukastoimikunnan puheenjohtaja **Olavi Rajahalme**.

Riesa-Pelle viihdytti ja yleisö hämmästeli.

VTS
kodit

Välitämme

Koiramäen Joulu

pe 7.12.2018 klo 16-19

Koiramäen joulussa astut sisään jouluisen satumaailmaan. Nautitaan kiireettömästi ajasta yhdessä läheisten sekä Koiramäen asukkaiden kanssa. Perinteisen joulun tunnelman lisäksi ohjelmassa on paljon kivaa ohjelmaa ja paikalle on tulossa myös itse joulupukki!

Liput: kotisivuilta marraskuussa 5 €/osallistuja





Näin jätte kiertää

SEKAJÄTE

Sekajäteastiaan kuuluu materiaali kiertoon kelpaamaton kodin jätte, mm. likaiset kartonki- ja muovipakkaukset, tekstiilit, muoviesineet ja lasiastiat. Sekajätteestä tehdään Tammervoiman hyötyvoimalaitoksessa lämpöä ja sähköä.

BIOJÄTE

Useimmat maatuivat jätteet saa laittaa biojäteastiaan. Muistathan, että eläinten jätökset, vaipat, pölypusit ja tupakantumpit kuuluvat sekajäteastiaan. Tällä hetkellä biojäte kompostoidaan mullaksi, lähivuosina siitä aletaan valmistaa vähäpäästöistä liikennepolttoainetta sekä lannoitteita.

PAPERI

Keräyspaperilaatikkoon voi laittaa kaikki postiluukusta tulleet lehdet ja muut paperit. Myös kirjat kelpaavat, poista kuitenkin kovat kannet. Keräykseen ei kelpaa märkä tai likainen paperi, tapetti, lahjapaperi eivätkä ruskeat paperikassit. Keräyspaperista valmistetaan sanomalehti- ja pehmopaperia.

KARTONKI

Kartonkikeräykseen saa laittaa mm. pähvilatikat, huuhdellut maito- ja mehutölkit, munakennot, paperipussit ja kaikenväriset paperikassit. Litistä pakkaukset, jotta niitä voidaan kuljettaa kerralla enemmän ja päästöt pienenevät. Kartonki kiertää hylsyjen raaka-aineena.

Muista hyödyntää jäteasemien ja -keskusten palveluja. Ne ottavat maksutta vastaan sähköromut ja useat muut jätelajit. Kuva: Pirkanmaan Jätehuolto / Janne Viinanen.

Hyötyjätteet kiertävät uusien tuotteiden raaka-aineeksi

Lajittelu kannattaa!

■ JÄTEHUOLTO on kehittynyt hurjasti vain parissa vuosikymmenessä. Enää ei ole varsinaista jätettä, vaan raaka-ainetta, joka kiertää uusiksi tuotteiksi ja energiaksi. Pirkanmaalla jätteistä hyödynnetään peräti 97 prosenttia, eikä kaatopaikalle päädy ainutakaan roskapussia.

Kun jätteet lajitellaan jo kodeissa, saadaan kierrätykselpoiset materiaalit tehokkaasti talteen. Tämä on entistä tärkeämpää, sillä luonnonvarat hupenevat kovaa vauhtia. Ei ole mitään mieltä kuormittaa ympäristöstä louhimalla uutta metallia, kun on mahdollista kierrättää jo olemassa olevaa raaka-ainetta uusiksi tuotteiksi.

Ehjät kiertoon

Kaikkein tärkeintä on kuitenkin tehdä järjeäviä ostopäätöksiä ja välttää turhaa kuluusta.

Ympäristö kiittää ja jätteet vähenevät,

kun jättää kertakäyttötilpehööriä kauppaan, ostaa kestäviä tuotteita ja korjaa rikkoutuneet, jos mahdollista.

Roskis ei ole käyttökelpoisen tavaran paikka. Puhtaat ja kuivat tekstiilit ottaa vastaan tekstiilinkierrätyspaja Nextiili Nekalassa (nextiili.fi). Sinne kelpaavat myös rikkinaiset vaatteet ja kodin tekstiilit, eivät kuitenkaan matot.

Hyväkuntoisia huonekaluja, lastentarvikkeita ja urheiluvälineitä voi tarjota kierrätyskeskuksille (pirkanmaankierratys.fi).

Ei lasiastioita lasinkeräykseen

Vaikka hyötyjätteiden lajittelu onkin helppoa, on ohjeet hyvä käydä ajatuksella läpi.

Esimerkiksi lasinkeräysastiaan saa laittaa ainoastaan pakkauksia eli puhtaita lasipulloja ja -purkkeja. Ei siis lasiastioita, keramiikkaa tai peililasia, sillä kerätty lasi

kierrätetään uusiksi lasipakkauksiksi, ja siihen käyttöön eivät muut lasituotteet sovi.

Joukkoon eksynyt väärä materiaali haittaa niin lasin kuin muidenkin hyötyjätteiden kierrätysprosessia ja voi pahimmillaan estää koko jätte-erän kierrättämisen.

Jos omalla kotitalolla ei ole astioita metallille ja lasipakkauksille, ne voi viedä kierrätyspisteisiin. Katso lähimmän sijainti osoitteesta kierratys.info. Samasta osoitteesta löydät myös lajitteluohjeet, kun klikkaat kunkin jätelajin vieressä olevaa i-merkkiä.

Minne isot rojut?

Asukkaiden tulee itse viedä risat huonekalut ja patjat, romupyörät, isot muuttojätekuormat ja muut suurikokoiset jätteet jäteasemalle tai jätekeskukseen. Pirkanmaan Jätehuollosta voi tarvittaessa tilata maksullisen Repsikka-kuljetuksen.

Kotipihassa olevat jäteastiat on tarkoi-

tettu vain päivittäiselle kotitalousjätteelle, sillä isot tavarat täyttävät ne turhan nopeasti. Vuokriin vaikuttavat jätehuoltokustannukset kasvavat, jos jäteauton täytyy käydä sovitun useammin tyhjentämässä astiat tai hakemassa rojuja.

Repe&Romu kiertää

Suurin osa jätteistä otetaan veloitusetta vastaan Nekalan ja Teiskon jäteasemilla (Vuoreksen jäteasema on rakenteilla) sekä Koukkujärven ja Tarastenjärven jätekeskuksissa. Niihin saa viedä maksutta sähkölaitteet, metallit, lasipakkaukset, paperit ja kartongit sekä kodin vaaralliset jätteet.

Muista myös kuormurikaksikko Repe&Romu, joka kiertää kotinurkilla. Katso kierroksen aikataulu Pirkanmaan Jätehuollon nettisivuilta (pjhojy.fi) ja vie vaaralliset jätteet, metallit ja sähköromut maksutta kuormureiden kyytiin.

METALLI

Metallinkeräysastiaan kuuluvat puhtaat ja kuivat metallipakkaukset (mm. säilyketölkit, alumiinivuorat) sekä kodin pienmetalliesineet (mm. kattilat, naulat, tuikkukynttilöiden alumiinikuoret). Kierrätetty metalli säästää merkittävästi luonnonvaroja, siitä tehdään mm. uusia pakkauksia, lapiota ja pyöränrunkoja.



LASIPAKKAUKSET

Pakkauksilasi voidaan sulattaa ja käyttää aina uudestaan ilman, että sen laatu kärsii, kunhan joukossa ei ole lasiastioita tai muuta lasinkeräykseen kuulumatonta. Lasipakkausten keräysastioihin saa laittaa vain lasipulloja ja -purkkeja. Ne kuljetetaan laivalla Englannissa ja Hollannissa sijaitseviin lasinkäsittelylaitoksiin ja hyödynnetään uusien lasipakkausten materiaalina.



MUOVIPAKKAUKSET

Katso lähin muovipakkausten keräyspiste netistä osoitteesta kierratys.info. Huomaa, että keräykseen saa viedä vain puhtaita ja kuivia muovipakkauksia, ei muuta muovia. Pakkaukset hyödynnetään Suomessa mm. muovikassien, viemäriputkien, kukkaruokkujen ja ämpäreiden raaka-aineena. Likaiset muovipakkaukset, PVC-muovipakkaukset (03) ja kaikki muut muovit kuin pakkaukset (esim. lelut, keittiötarvikkeet, ämpärit) kuuluvat sekajäteastiaan. Ne hyödynnetään Tampereella energiantuotannossa.



VAARALLINEN JÄTE

Ympäristölle tai terveydelle haittaa aiheuttavat aineet käsitellään vaarattomiksi erillään muista jätteistä. Vaarallisen jätteen keräyspaikoissa otetaan vastaan mm. ajoneuvonesteet, liuottimet, maalit, liimat ja lakat, kaikki mielellään omissa pakkauksissaan. Vie lääkijätteet apteekkiin ja paristot kauppaan. Tarkemmat ohjeet: vaarallinenjate.fi.



VTS kodit

VTS-kotien nuoret asukkaat ahkerivat

Lännen Viherpalvelu tarjosi tuttuun tapaan kesätöitä VTS-kodeissa asuville, peruskoulun päättäneille nuorille.

– Meillä työskenteli 27 VTS-kotien nuorta. Mukavia ja oma-aloitteisia olivat, Lännen Viherpalvelun viherpalvelupäällikkö **Kaisa Koskelin** kehuu.

– Kaksi viikkoa on tietysti lyhyt aika nähdä alaa kokonaisuutena, mutta yhdelle nuorelle tarjosimme jo samalle kesälle lisää kesätöitä. Koskelin mainitsee, että työajaksolle osuvat sääat vaikuttavat paljon työntekijän viihtyvyyteen. Pitkäjänteinen työskentely oli osalle nuorista haastavaa, mutta pääosin kesätyöpestit sujuivat hyvin.

Suurimman osan ajasta nuoret ahkerivat pihahommissa, muun muassa kitkivät rikkakasveja ja leikkasivat pensaita. He pääsivät myös tutustumaan Lännen Palveluyhtiöiden huolto- ja korjausmiehen työpäivään.

Kesätyöntekijät vastasivat lopuksi palautekyselyyn ja kertoivat mitä heille jäi mieleen kahden viikon työpestistä. Tässä muutamia poimintoja vastauksista:

- Uudet kaverit. Kitkettä ei ollut hauskaa, kaikki muu oli.
- Sikamukavat työntekijät. Aikaiset herätykset.
- Hyvät työkaverit ja hyvä fiilis. Kiva huoltomies.
- Semiposiitivista, mutta aika tylsät työtehtävät.

Päivitä yhteystietosi

Oletko jo rekisteröitynyt VTS-kotien sähköisten palveluiden käyttäjäksi? Osoitteessa www.vts.fi on helppo pitää omat tiedot ajan tasalla. Muistathan päivittää muuttuneen nimen, puhelinnumeron, sähköpostiosoitteen ja perhetilanteen.

Voit hoitaa netissä useimmat asumiseen liittyvät asiat, kuten tehdä vikailmoituksen sekä täyttää tulo- ja lähtöilmoituksen. Pääset myös katsomaan vuokranmaksutietosi.

Ensimmäistä kertaa palvelua käyttäessäsi sinua pyydetään rekisteröitymään verkkopankkitunnuksilla. Jatkossa kirjaudut järjestelmään sähköpostilla ja salasananalla.

OIKAISU Asukasviestin nro 2/2018 sivun 3 kuvatekstiin. Elsa Koskinen on asukastoimikunnan jäsen, ei puheenjohtaja.

KATSO LISÄÄ KUVIA OSOITTEESTA: VTSKODIT. KUVAT.FI



Soppaa ja yhdessäoloa



■ SOPPATYKIT porisivat toukokuussa Länsi-Tampereella ja Etelä-Hervannassa. Molempiin tapahtumiin saatiin upean aurinkoinen sää – ja mukavan lämmin oli tunnelmakin. Paikalla oli hyväntuulinen joukko asukkaita, VTS-kotien henkilökuntaa ja hallituksen jäseniä. Juttua riitti puolin ja toisin.

Länsitamperealaiset VTS-kotien asukkaat kokoontuivat soppalle ja lätyille Tohlopinkadulle. Lapset riemuitsivat ponikydeistä ja pomppulinnasta, aikuiset vaihtoivat kuulumisia ja tutustuivat VTS-kotien asukkaiden käytössä olevaan 24rentin

yhteiskäyttöautoon. Kopirtin Etsivä vanhustyö -hanke kuljetti kaiken ikäisiä riksalla pitkin poikin Tohloppia ja Naapurilähiön väki teki kasvomaalauksia.

Etelähervantalaisten Soppatykki-tapahtuma järjestettiin Atomikatu seiskan pihassa. Soppa ja lätyt maistuivat täälläkin ja ponit saivat lukuisia ihailijoita. Lapsille järjestettiin hauskoja leikkejä, joista kävynkeräyskilpailu sai yllättäen suurimman suosion.

Tenavat kirmasivat pitkin poikin pihamaata käpyjä jahtaamassa ja mikäpä oli juoksenlessa, sillä komea piha mäntyineen on oikea Hervannan aarre.

Kiitos kaikille osallistujille!



KIINTEISTOPALVELL
VTS

Puutarhakatu 8 A, 4. krs
Vaihde 0201 277 300
etunimi.sukunimi@vts.fi

Petri Mäkelä
toimitusjohtaja

- Tekniset palvelut**
- Oskari Ala-Kauppi
 - Terhi Herrala
 - Riikka Huhmarkangas
 - Esa Jalonen
 - Maarit Kallio
 - Jari Kauppinen
 - Reijo Korhonen
 - Petri Kotomäki
 - Rene Kraft
 - Kauko Luhtalo
 - Jyrki Läärä
 - Jyrki Mälkki
 - Kari Paloviita
 - Ari Sandström
 - Maija Turpeinen
 - Auli Väliahde (äitiysvapaalla)

- Rakennuttamispalvelut**
- Sami Ahoranta
 - Reijo Huhmarkangas
 - Jaakko Lehtinen

VTS kodit

VTS-kodeille uusi kiinteistöjohtaja

Rakennusinsinööri **Jaana Ojares** on nimetty VTS-kotien uudeksi kiinteistöjohtajaksi. Hän aloitti perehtymisen työtehtäviinsä syyskuun alussa. Ojares ottaa kokonaisvastuun VTS-kotien rakennuttamisesta sekä kiinteistönpidosta myöhemmin ensi vuoden puolella, kun nykyinen kiinteistöpäällikkö **Timo Koskinen** jää hyvin ansaitulle eläkkeelle.

Kaiku auttaa pärjäämään ja voimaan paremmin

Kaukajärvellä starttaa tänä syksynä Kaiku-hanke, jonka toimintaan niin VTS-kotien kuin kaikkien muidenkin talojen asukkaat ovat lämpimästi tervetulleita.

■ KAIKUA luotsaa VTS-kotien kerhotoiminnasta tutuksi tullut **Arja Anttila** yhdessä kahden projektityöntekijän kanssa. Käytännön työ tulee muovautumaan sen mukaan, mitä kaukajärveläiset tarvitsevat.

– Tarkoituksena on helpottaa yli 60-vuotiaiden ihmisten elämää, edistää yhteisöllisyyttä, vaikuttaa ympäristön viihtyvyyteen ja saada tänne lisää mukavaa yhteistä meininkiä. Anttila kertoo.

Vaikka kohderyhmä on eläkeläiset, kutsutaan toimintaan mukaan muitakin.

– Toivon, että Kaukajärveltä löytyy ihmisiä, jotka tulevat rakentamaan Kaikua yhdessä meidän kanssamme ja ottavat vapaaehtoisesti vastuuta ryhmien viemisestä eteenpäin. Kyse on yhteisestä välittämisestä.

Syksyllä tutustutaan

Hankkeen ydin on korttelikerhotoiminta. Sen avulla vahvistetaan asukkaan tunnetta asukas-yhteisöön kuulumisesta ja siihen vaikuttamisesta. Se tuo turvallisuuden tunnetta ja sisältöä elämään.

– Haluamme lisätä yli 60-vuotiaiden hyvinvointia, jotta he saavat asua kotona mahdollisimman pitkään, Arja Anttila sanoo.

Syksyn aikana on luvassa Kaiku-infoja.

– Kutsumme asukkaita yhteen, tutustumme ja pohdimme mitä heidän talossaan tarvittaisiin. Annamme hankkeen kehkeytyä ihan sen mukaan mikä juuri siinä yhteisössä on tarpeellista.

Aikaa ihmiselle

Kaiku on kehittämisprojekti eli se antaa mahdollisuuden kokeilla erilaisia tapoja auttaa.

– Toivon, että voimme tuoda apua vaikeisiin elämäntilanteisiin. Pystymme tarvittaessa me-



Arja Anttila tuo Kaukajärvelle uuden Kaiku-hankkeen. Kuvassa hän vielä valmisteleo VTS-kotien kerhoiltoapäivää, ohjelmassa on huovutusta. – Kaiku saattaa kokoontua myös tällä asukastuvalla, jos asukkaat niin haluavat. Menemme sinne missä meitä tarvitaan.

nemään lähelle ja antamaan yksilöllistäkin tukea, jos esimerkiksi puoliso on menehtynyt, rahat eivät riitä tai alkoholista on tulossa ongelma, Arja Anttila mainitsee.

– Vaikeuksien keskellä ei aina tiedosta omaa tilannettaan, mutta meillä on aikaa olla ihmisten kanssa, kuunnella ja tuoda esiin uusia mahdollisuuksia. Mietimme yhdessä mitä kukin voi arjessa tehdä toisin, jotta pärjäisi ja voisi paremmin.

Kaiku auttaa iäkkäitä tulemaan tietoisiksi palveluista, joihin heillä on oikeus. Neuvoja saa myös tietoteknisissä asioissa kuten lasku-

Hei mies, lähde mukaan Ukkokerhoon!

VTS-kotien omat korttelikerhot jatkavat Kaukajärvellä toimintaansa. Esimerkiksi Ukkokerhoon mahtuu uusiakin miehiä mukaan. Ohjelmassa on viikoittainen tapaaminen miesten kesken Mummunkujalla ja välillä lähdetään laavureissulle oppaan johdolla. Lisätietoja saa Arjalta.

jen maksamisessa.

– Pyrimme antamaan juuri sellaista tukea mitä asukas tarvitsee. Opettelemme yhdessä vaikka ruuanlaittoa, jos se taito häneltä puuttuu.



Asukkaat viimeistelivät muraalin

■ OPISKELIJANKATU 21:ssä sijaitsevasta VTS-kotien kiinteistöstä tuli viime vuonna yksi Hervannan maamerkeistä upean seinämaalauksen eli muraalin myötä. Sen maalasivat ammattilaiskatutaiteilijat **Hennakirsikka Halme, Maikki Rantala ja Tomi Lastunen**.

Kesällä 2018 oli asukkaiden vuoro tarttua maaleihin. Iloinen joukko 4–80-vuotiaita maalareita pääsi jättämään kädenjälkensä oman kotitalonsa seinään, kun pihassa järjestettiin ammattilaisten vetämä työpaja. Ensin vedettiin suojahaalarit ylle ja sitten ryhdyttiin taiteilemaan muraalin alaosaan merimaisemaa; kasveja, kaloja ja muita otuksia.

Lopputuloksesta tuli hieno!

Kiitos asukkaat, katutaidekilta G-REX ja lastenkulttuuriryhdistys SirkusRakkausPumPum.

KATSO LISÄÄ KUVIA OSOITTEESTA: UTSKODIT. KUVAT.FI



Kaiku-hanke 2018–2021

- Tampereen Kaupunkilähetys ry:n toteuttama, STEA:n rahoittama.
- Osa valtakunnallista Elämänote-avustusohjelmaa.
- Toiminta toteutetaan vuosina 2018–2021, aluksi Kaukajärven keskustassa, sitten Annalassa ja Haiharassa.
- Korttelikerhojen pyrittäviksi koulutetaan vapaaehtoisia
- Lisätiedot: projektipäällikkö Arja Anttila, p. 0400 172 528 arja.anttila@tamperecitymission.fi

KIINTEISTÖHOITO-PALVELUJEN TUOTTAJAT huolto siivous

HH-Kiinteistöpalvelut Oy x x
Kanjoninkatu 4, 33720 Tampere
www.hhkp.fi
hhkp@hhkp.fi
puh. 010 3950 300
Faxi. 010 3950 301
Asiakaspalvelu 24h / 010 3950 395

ISS-palvelut Oy x
Biokatu 12, 33520 Tampere
www.iss.fi
puh. 020 515 2200
fax. 020 515 2161
päivystys: 020 515 2200

Kartanon Kiinteistöpalvelut Oy x
Juvankatu 10, 33710 Tampere
www.kartanonkp.fi/
asiakaspalvelu@kartanonkp.fi
puh. 010 424 2950
päivystys: 0500-234 234

Kartanon Puhtauspalvelut Oy x
Juvankatu 10, 33710 Tampere
<http://www.kartanonpp.fi/>
asiakaspalvelu@kartanonpp.fi
puh. 010 424 2950
päivystys: 0500-234 234

Lännen Kiinteistöpalvelu Oy x
Kokkolankatu 4, 33300 Tampere
www.lkpalvelu.fi
lkpalvelu@lkpalvelu.fi
puh. 3142 3400
fax. 3142 3440
päivystys: 0500-620 124

Lännen Siivouspalvelu Oy x
Kokkolankatu 4, 33300 Tampere
www.lkpalvelu.fi
lkpalvelu@lkpalvelu.fi
puh. 3142 3400
fax. 3142 3440
päivystys: 0500-620 124

SOL Palvelut Oy x x
Tampellan Esplanadi 10, 33100 Tampere
www.sol.fi
puh. 0205 700 200
fax 0205 700 431
päivystys: 0205 700 200

Winclean Oy x
Lentokentänkatu 9 C, 33900 Tampere
www.winclean.fi
etunimi.sukunimi@winclean.fi
puh. 010 322 5900
fax. 010 2960 596

PTH Kiinteistöpalvelut x
Takojanenkatu 2A, 33540 TAMPERE
pirkantalohuolto@pirkantalohuolto.fi
puh. (03) 3750 400
fax. (03) 3421 610
päivystys: (03) 3750 400

KATSO LISÄÄ KUVIA OSOITTEESTA: VTSKODIT. KUVAT.FI



Annalassa popsittiin liki 300 mansikkahattaraa.



Eero Lehtinen & Folkpartisaanit -yhtye leikitti lapsia ja viihdytti musiikillaan kaiken ikäisiä.



Ihanaa, hattaraa!



Nopeuspelikissa tuli hurjia tuloksia.

Annalassa vietettiin Venetsialaisten etkoja yhdessä naapureiden kanssa.

VTS-KOTIEN Annalan korttelitoimikunta järjesti Ojavainionkadun, Takunvainionkadun ja Kolunkadun asukkailla kivat Venetsialaiset. Tai oikeastaan Annalassa vietettiin Venetsialaisten etkoja, sillä virallisesti kesän päättymistä juhlittiin vasta viikkoa myöhemmin. Aurinkoisen lämmän sää oli kuin tehty korttelin yhteistä juhlaa varten. Pomppulinnasta kantautuneet riemunkiljahdukset ja grillikodasta leijaillut makkaran tuoksu houkuttelivat paikalle aina vain lisää tulijoita. Kaikkiaan tapahtumaan osallistui noin sata asukasta.

Kivaa ohjelmaa

Venetsialaisille oli viisaasti varattu koko iltapäivä, joten kaikki ehtivät hyvin nauttia ohjelmasta,

tarjoiluista ja naapureiden seurasta. Ja mukavaa oli! Hattarakone pyöritti ihanaa makeaa herkkua ja elävä musiikki sai tanssijalan vipattamaan. Pyörävajassa järjestettiin hauska ja jännittävä nopeuspelikisa, jossa sekä aikuisten että lasten sarjan parhaat palkittiin. Molemmissa sarjoissa naputeltiin hurjia tuloksia. Yli 50 kilpailijan kädet viuhuivat pelinappuloilla ja kasvoilla loisti leveä hymy, kun oma nimi nousi listan kärkipäähän.

Visailua ja arpajaiset

Välillä tietysti syötiin. Korttelitoimikunta oli valmistanut makkaroiden kaveriksi ruokaisia salaatteja ja jälkkäreiksi herkuteltiin hedelmäsalaattia sekä munkkikahvit. Niin hyvää oli, että kaikki meni.

Tapahtuma oli täydellinen suksee! Vuokrasimme laitteet Happy Beaversilta ja talojen pikkumuksut hehkuttivat pomppulinnaa ja hattaraa jo päiviä etukäteen. Molempiin oli koko ajan jono, korttelitoimikunnan sihteeri Eija Mustonen kertoo.

Paikalla oli myös Pirkanmaan Marttojen ja Tampereen NMKY:n yhteishanke "Y ja M – lapsiperheiden mukana", joka järjesti tietovisan marjoista ja sienistä. Moni asukas nappasi pöydästä myös ruokareseptejä ja osallistui korttelitoimikunnan järjestämiin arpajaisiin. Toimikunta lähettää lämpimät kiitokset kaikille osallistujille, talkoolaisille ja arpajaispalkintojen lahjoittajille.

olympia- paikka JOSKUS ÖISIN LEVOTOMIA sepän paikka

NYBERG TUUNELA

2X

PIG-MENTTI BOWIEN LESKI

voikuorman

LAITA

PAI-SEITA LAHDÖT

NAA-PURI

RAIMO USEIN

melko

HAVU-METSAISTA

SIELTÄ TAALTA HANKKIMISTA

VILPILISTÄ LIITERI

TAPETTI-RULLASTA SEINÄN KORKUISENA

OPAS-TUKSET LAHELLA SATAMA

TYÖ-MAA-RAKENUS

UKKO VASCO DA -

MURE-NEVA

ALAN HUIPPU OPAS-TEITA

PAA-VILLA

TAP-PARAN TEKE-MIA

PAIT-SI

KÄYT-TÄMÄ-TÖN

SOTI-LAS-LIITTO

-AJA-TUS

TAIDE-MAALARI ENROTH TAMPE-REELTA EDUS-KUN-TAAN

MÄÄRÄ-MIT-TAISIA LATTIA

tehdä vakoja

59+47

NIKSI-MIES

GOLDA

Ora

MONEN AUTON KÄ-TOLLÄ

USEIN KÄNNY-KOISSA

MUNISTA

HEN-GETAR

SE ON KYL MAAR NIIN, ETTA ON AIVAN SAMA ONKO YVBERI, OOBERI VAI HUUVERI, ETTA POKAT HOIDETAAN PERILLE!

SADE-PAIVAT VARIL-TAAN

45%

TOINEN ORA-VISTA

www.sanaris.fi/ laadinta Erkki Vuokila, toteutus Heli Kärkkäinen

Ristikon ratkaisu löytyy seuraavalta aukeamalta.



English Summary

Read more in English: www.vts.fi/asuminen/asuminenvtskodeissa/julkaisut/

Update your contact information

Have you already registered as a user of VTS-kodit's online services? You can easily keep your information up to date at www.vts.fi (website in Finnish). Remember to update any changes to your name, phone number, e-mail address and family situation.

Most housing-related errands can be run online, including submitting a fault report or filling in a notice of moving in or moving out. You can also check your rent payment details.

When using the service for the first time, you will be prompted to register with your online banking credentials. After that, you can log in to the service with your username and password.

Come and join us!

The summer behind us was great not only in terms of the weather. The tenants and staff of VTS-kodit have been meeting up over plates of soup in Tohloppi, Hervanta and Hatanpää. We enjoyed a cheerful day of fun in Särkänniemi with thousands of tenants. The tenants' committees have toiled away to make food and refreshments for building parties, and tenants have taken care of garden plots with their neighbours.

All of these are examples of the community spirit that is an important resource for VTS-kodit. Cooperation between tenants and great relationships between neighbours build a sense of 'our building' that is comfortable and good to live in.

When the tenants lay down their roots in their residential community, it extends their length of stay, which in turn has a beneficial impact on the rent level of VTS-kodit. As a result, VTS-kodit and all tenants benefit from longer lengths of stay. I would like to thank each of you for creating a comfortable atmosphere in your own building.

Living comfort can also be influenced with tenant democracy. Its ground rules are established

in the Act on Joint Management of Rental Buildings enacted in 1991. The aim is to promote cooperation and trust between tenants and the landlord.

Tenant democracy provides tenants with genuine power to make decisions and influence things, which tenants should also make use of. Tenants can get their voices heard through various channels, including building-specific tenant meetings and tenants' committees, VTS-kodit's joint AD group, as well as tenant representatives in the VTS-kodit Board.

VTS-kodit invests in tenant democracy in many ways, see examples in the event calendar on the last spread of this newsletter. This autumn, we will offer an increasingly diverse range of training and recreational opportunities for our most active tenants. Come and enjoy good company and participate in important activities.

During the summer, I've been able to get to know many of our tenants at events and while making rounds of our properties. Thank you everyone for giving me a warm welcome!

Satu Eskelinen, CEO of VTS-kodit



Doghill Christmas

Fri 7th December 2018 at 4 pm - 7 pm

Step in to a Christmas-themed fairy tale world at Doghill Christmas. Come and enjoy some peaceful time with your loved ones as well as the residents of Doghill. In addition to the traditional Christmas atmosphere, there are a lot of fun activities to be expected and Santa Claus himself is also going to be there!

Tickets: from the website in November 5 €/participant



SYYSKAUDEN 2018

KALENTERI

OPASTUSTA ASUKASTOIMINTAAN

Valitse itsellesi sopiva ajankohta ja paikka:

Tiistaina 25.9.2018 klo 17.00–19.00
Westeri / innovaatiotila, Tesomankatu 4 A

Maanantaina 1.10.2018 klo 17.00–19.00
Kaukajarjukeskus, Keskisenkatu 13

Tiistaina 2.10.2018 klo 17.00–19.00
Keinupuistokeskus, Orivedenkatu 28 / pääovi

- Asukastoimikuntien jäsenille.
- Tutustuminen asukastoiminnan uuteen oppaaseen ja toiminnan ohjeisiin. Käsittelemme osallistujien kysymykset.
- Kouluttajana asiakaspalvelupäällikkö Reijo Jantunen.

Ilmoittautuminen 27.8.–16.9.2018

VTS-KOTIEN UUSIEN KIINTEISTÖJEN ESITTELYKIERROS

Tiistaina 9.10.2018 klo 16.30–18.30
Vanha kirkko, Keskustori

- Kaikille asukkaille.
- Kiinteistökierroksen kohteina ovat Rahola, Kaleva ja Lintuhytti. Tesomalla käydään tutustumassa Westeriin sekä sen palveluntarjontaan. Tilaisuudessa kahvitarjoilu.
- Oppaana rakennuttajainsinööri Jaakko Lehtinen.

Ilmoittautuminen 10.–30.9.2018

ENERGIAEKSPERTTIKOULUTUS

Torstaina 18.10.2018 ja 1.11.2018,
klo 16.30–19.00
Ympäristötietokeskus Moreenia,
Valssipadonraitti 3

- Ympäristöohjaajille, max 30 hlö.
- Koulutusta asumisen energiatehokkuudesta.
- Kouluttajana Ilari Rautanen/Ekokumppanit Oy.

Ilmoittautuminen 17.9.–8.10.2018.
Kumpaankin iltaan tulee ilmoittautua erikseen.

TALOUSARVIO JA VUOKRANMÄÄRITYS VUODELLE 2019

Keskiviikkona 24.10.2018 klo 17.00–19.00
Suomalainen Klubi, Puutarhakatu 13

- Asukastoimikuntien jäsenille.
- Kouluttajana talouspäällikkö Isto Jortikka.

Ilmoittautuminen 24.9.–14.10.2018

PUHEENJOHTAJIEN AKKUJEN LATAUS

Keskiviikkona 31.10.2018 klo 17.00–20.00
Pikkupalatsi, Hämeenpuisto 7

- Asukastoimikuntien puheenjohtajille, max 30 hlö.
- Tutustuminen Pikkupalatsiin.
- Vinkkejä hyvään toimintaan asukastoiminnan oppaasta.
- Toiminnan sudenkuopat.
- Moka antaa mahdollisuuden oppia.
- Tarjolla hyvää syötävää ja juotavaa.

Ilmoittautuminen 1.–21.10.2018

PUHEENJOHTAJIEN KOKOUS

Tiistaina 13.11.2018 klo 16.30
Solo Sokos Hotel Tornii, Ratapihankatu 43

- Asukastoimikuntien puheenjohtajille / varahenkilöille, AD-ryhmän jäsenille / varajäsenille.
- Kokoukseen ovat tervetulleita myös syksyllä 2018 tehtävästään luopuneet puheenjohtajat.
- Klo 16.30 kahvitarjoilu, klo 16.45–19.00 kokous.
- Kokouksen päätyttyä ruokailu.

Ilmoittautuminen 15.10.–4.11.2018

TAMPEREEN TEATTERI, SADEMIES

Keskiviikkona 14.11.2018 klo 19.00
Tampereen Teatteri, Keskustori 2

- Asukastoimikuntien puheenjohtajille, AD-ryhmän jäsenille ja varajäsenille.
- Paikat täytetään ilmoittautumisjärjestyksessä.

Ilmoittautuminen 27.8.–25.9.2018

Ilmoittautumiset
VTS-kotien kotisivuilta
Lyyti-järjestelmän kautta
tai p. 0201 277 225.

Muistathan, että peruuttamattomasta kurssi-ilmoittautumisesta laskutetaan asukastoimikuntaa jälkikäteen 30 €/hlö.

KOULUTUSILTA TOIMIHENKILÖILLE

Maanantaina 3.12.2018 klo 17.00–20.00
Puistotorni, Hämeenpuisto 28

- Asukastoimikuntien puheenjohtajille ja sihteereille, taloudenhoitajille, ympäristöohjaajille
- Klo 17.00 tarjoilu ja yhteinen koulutusosio.
- Klo 18.00–20.00 koulutusta omissa ryhmissä: – puheenjohtajat ja sihteerit; Reijo Jantunen – taloudenhoitajat; Isto Jortikka – ympäristöohjaajat; Pia Palonen ja Ekokumppanit

Ilmoittautuminen 29.10.–20.11.2018

TURVALLISUUSPÄÄLLIKÖIDEN KOULUTUS

- Kiinteistökohtaisia turvallisuuskävelyjä.
- Koulutuksen ajankohdista sovittava erikseen asukasisännöitsijä/turvallisuuspäällikkö Petri Salokannon kanssa.

Edellisen sivun ristikon ratkaisu:

K	I	P	A	T	A	K	U	P	I	T	V	I	R	O
A	V	U	T	R	E	U	N	A	Ä	K	Ä	M	Ä	T
N	A	U	L	A	T	U	I	J	A	T	R	A	M	I
A	I	K	A	O	H	A	A	L	I	M	I	N	E	N
L	U	N	T	T	A	U	S	U	A	S				
V	U	O	T	A	L	U	O	T	S	A	I	L	U	T
A	T	R	A	I	N	L	K	A	N	O	O	A		
J	M	G	U	R	U	S	P	A	G	E	T	T	I	
A	H	A	V	A	T	T	I	A	A	R	A	O	T	
A	I	T								R	M	O	T	I
U	N	I	T	U	O	R	E	A	L	A	T	A	L	O
U	R	A	T	A	P	I	R	K	K	A	T	M		
S	A	T	A	K	U	S	I	K	A	M	E	R	A	T
I	S	O	T	A	S	U	K	S	I	T	E	L	I	N
										T	I	U	T	E
										H	A	R	M	A
										A	A	J		
										U	P	O	T	T
										K	U	S	K	A
										A	S	I	A	K
										T	U	N	T	U
										R	I			



ASUKASPALVELUT VUONNA 2018

Kiinteistöhuolto

Vikailmoitukset 24/7

Kaikissa asuntoon ja kiinteistöön liittyvissä teknisissä ongelmissa asukkaan tulee kääntyä ensisijaisesti talon kiinteistöhuoltoyhtiön puoleen. Yhteystiedot löytyvät talon ilmoitustaululta tai ulko-ovesta sekä VTS-kotien nettisivulta.

Sähköiset palvelut 24/7

VTS-kotien nettisivuilta löydät asumisen ohjeita, lomakkeita, omat tietosi ym.
www.vts.fi/asuminen

VTS-kotien palvelukeskus

Asunto-, maksu- ja laajakaista-asiat,
autopaikat, Pisteet kotiin, vesilaskutus, avaimet

Sähköposti: palvelukeskus@vts.fi

Puhelinnumero: 0201 277 277, puhelinajat: ma-to 12–15, pe 8–13

Käyntiosoite: Asuntotori, Puutarhakatu 8 A, katutaso

Käyntiajat: ma-to 8–11, pe 8–13

Palvelemme myös chatissa.

Vuokrauspalvelu: vuokrauspalvelu@vts.fi

Asukasisännöinti

Asukasdemokratia, asumishäiriöt,
muut asumisviihtyvyyssasiat

Sovi tapaaminen etukäteen:

palvelukeskus@vts.fi tai etunimi.sukunimi@vts.fi

Pisteremontit, vikailmoitukset

Sähköposti: palveluisannoitsijat@vts.fi, puhelinnumero: 0201 277 277