



Välitämme ♥

VIRI RIIPUKSENKATU 2
RIIPUKSENKATU 2, 33710 TAMPERE

Uutta ja tyylikästä asumista

VIRI RIIPUKSENKATU 2

RIIPUKSENKATU 2, 33710 TAMPERE

Vuonna 2019 valmistuu Kaukajärven keskuksen kupeeseen kaksi VTS-kotien rakennuttamaa upeaa pistekerrostaloa. Talot ovat yhden rapun ympärille rakennettuja kahdeksankerroksisia pistetaloja, joissa on maan alla oma parkkihalli, josta pääsee kätevästi suoraan rappukäytävään.

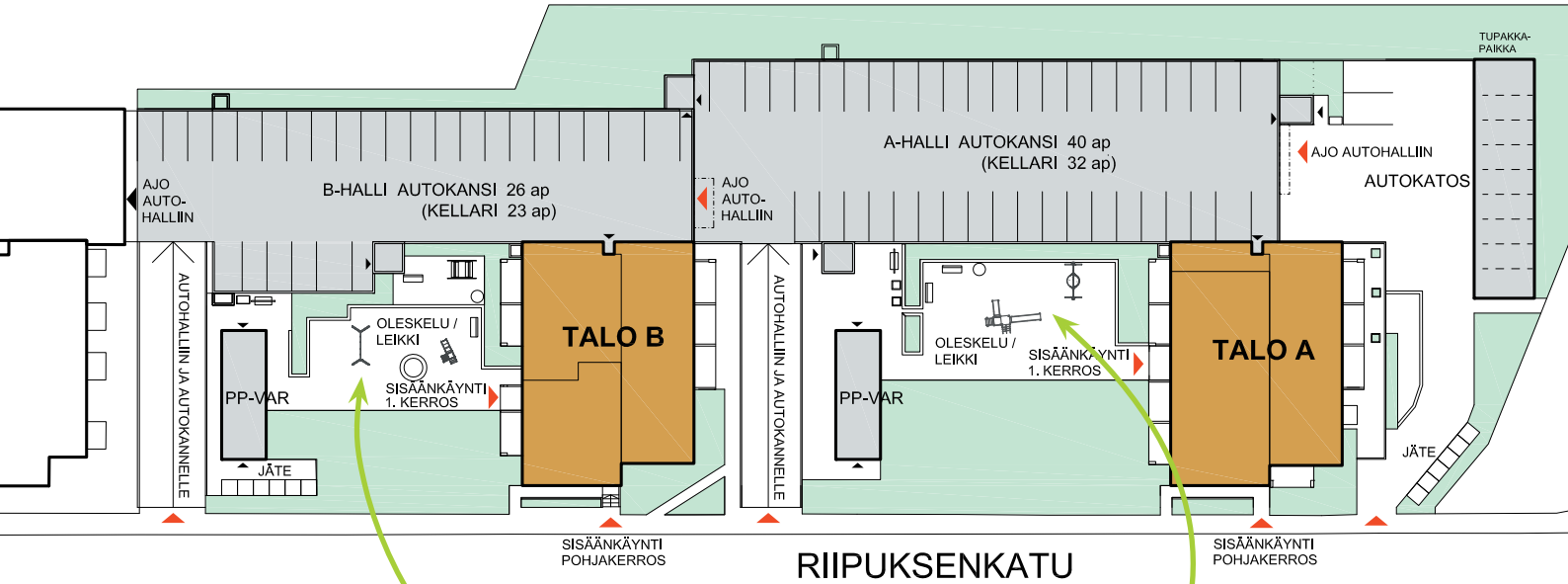
Sijainti on loistava, sillä Kaukajärven palvelut sekä koulut ja päiväkoti ovat aivan lähellä. Bussiyhteydet keskustaan ovat myös erinomaiset. Ympäriällä avautuvat mahtavat ulkoilumaastot, missä kelpaa lenkkeillä ja pyöräillä. B-talo (48 asuntoa) valmistuu toukokuussa ja A-talo (64 asuntoa) valmistuu marraskuussa.

KESKUSTAAN
7 km



ASEMAPIIRROS

Viihtyisillä oleskelupihoilla sijaitsevat lasten leikkialueet.



0 5 10 20m
MITTAKAAVA 1:600

MOLEMPIEN
TALOJEN PIHASSA ON
OLESKELU/LEIKKIALUE



Mukavasta pihapiiristä pääsee helposti sekä sienimetsään että sählytreeneihin.





Kaukajärvellä asuminen ja palvelut nivELYVÄT kuin itsestään osaksi ympäristöä.



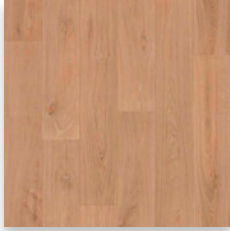
KAUKAJÄRVI

Sijainti on vain seitsemän kilometrin päässä Tampereen keskustasta. Viehättävä ympäristö, lenkipolut, fillarireitit ja uimaranta luovat Kaukajärvestä todellisen reippailijan paratiisin.

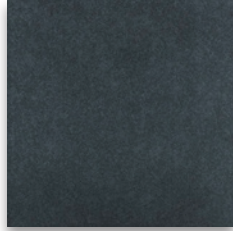
SISÄMATERIAALIT

Sisustusmateriaalit ovat ajattoman tyylikkäitä ja jättävät asukkaalle tilaa piristää sisustuksellaan väri-ilmettä mieleiseensä suuntaan.

LATTIAT

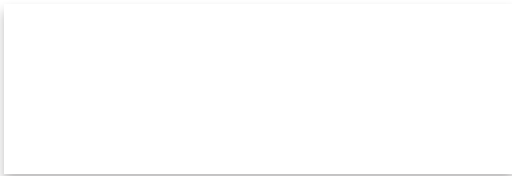


Asuinhuoneet
Muovimatto
Forbo Sarlon Oak

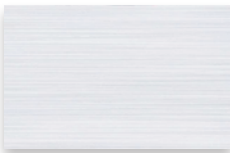


Kylpyhuoneet
Laatta 10x10
Geo Fashion Grafito, tumma harmaa

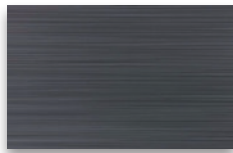
SEINÄT



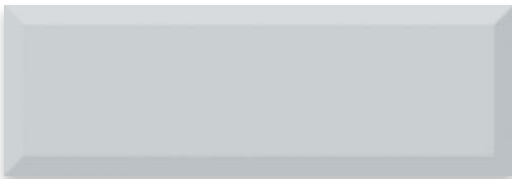
Asuinhuoneet
Maalattu valkoinen



Kylpyhuoneet
Laatta 25x40
Fashion White, valkoinen

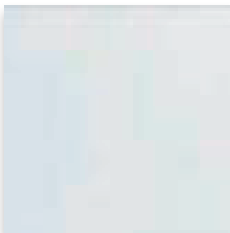


Kylpyhuoneet
Laatta 25x40
Fashion Grafito, tumma harmaa



Keittiöiden ylä- ja alakaappien välitila
Laatta 10x30
Gris Brillo, vaalea harmaa

KALUSTEET



Ovet
Novart Ronja 681A, valkoinen



Työtaso
Novart CP harmaa patina (542), väre

ASUNTOJAKAUMA

Huoneisto		m ²
1h+kt	8 kpl	27,5
1h+kt	8 kpl	28,0
1h+kt	8 kpl	28,5
1h+kt	8 kpl	31,5
2h+kt	8 kpl	40,0
2h+kt	24 kpl	40,5
2h+kt	16 kpl	41,5
2h+kt	8 kpl	49,5
2h+kt+s	8 kpl	53,5
3h+kt+s	8 kpl	62,5
4h+kt+s	8 kpl	80,5

Huoneistokohtaiset veden ennakkomaksut

Voit jättää hakemuksen
www.vts.fi

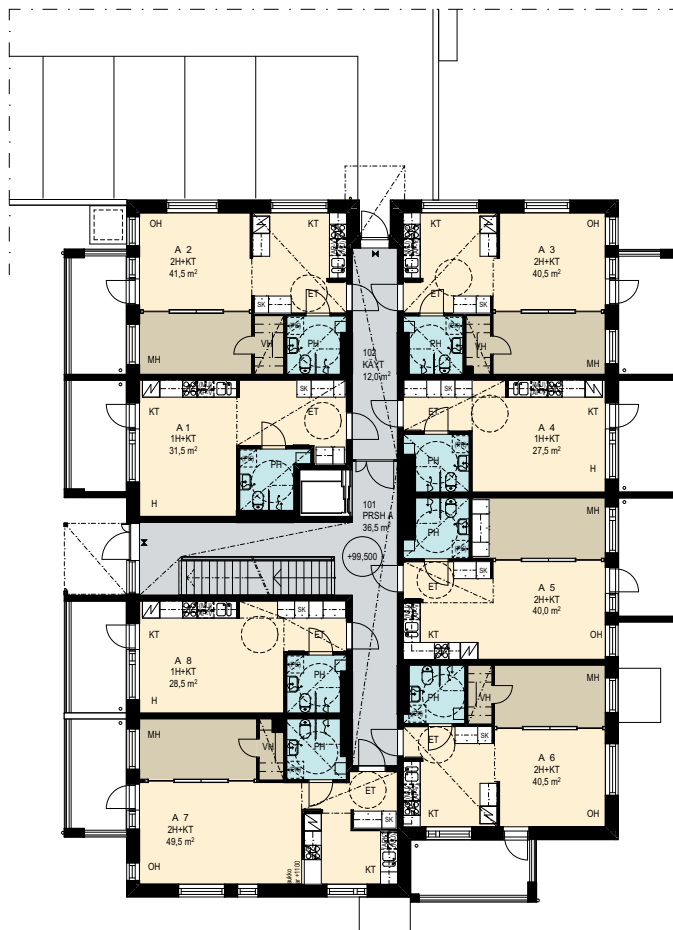


POHJAPIIRUSTUKSET

RAKENNUS A – POHJAKERROS

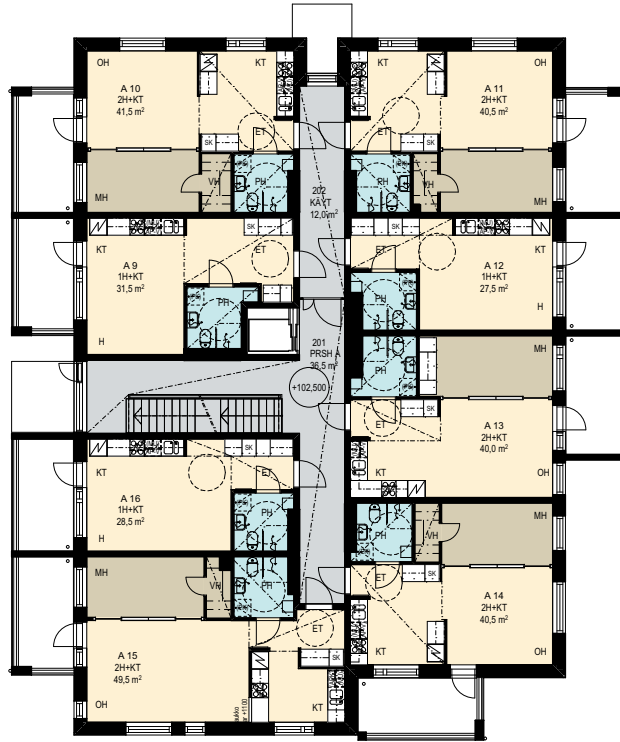


RAKENNUS A – 1. KERROS

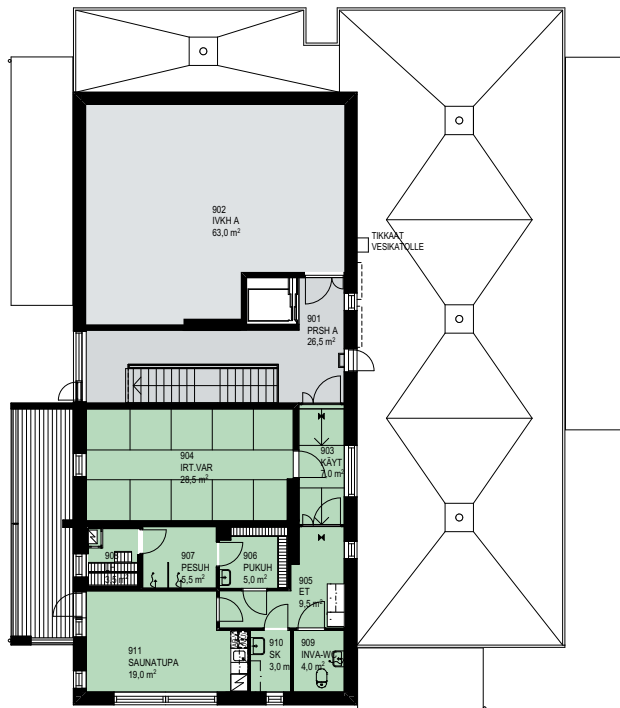


POHJAPIIRUSTUKSET

RAKENNUS A – 2. - 8. KERROS

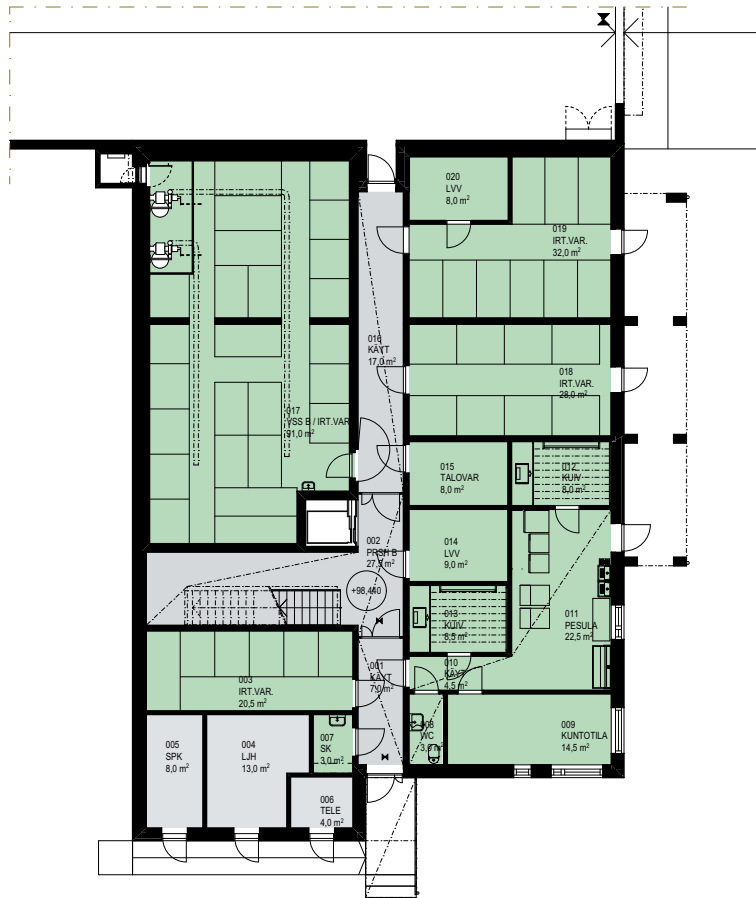


RAKENNUS A – 9. KERROS, ULLAKKO

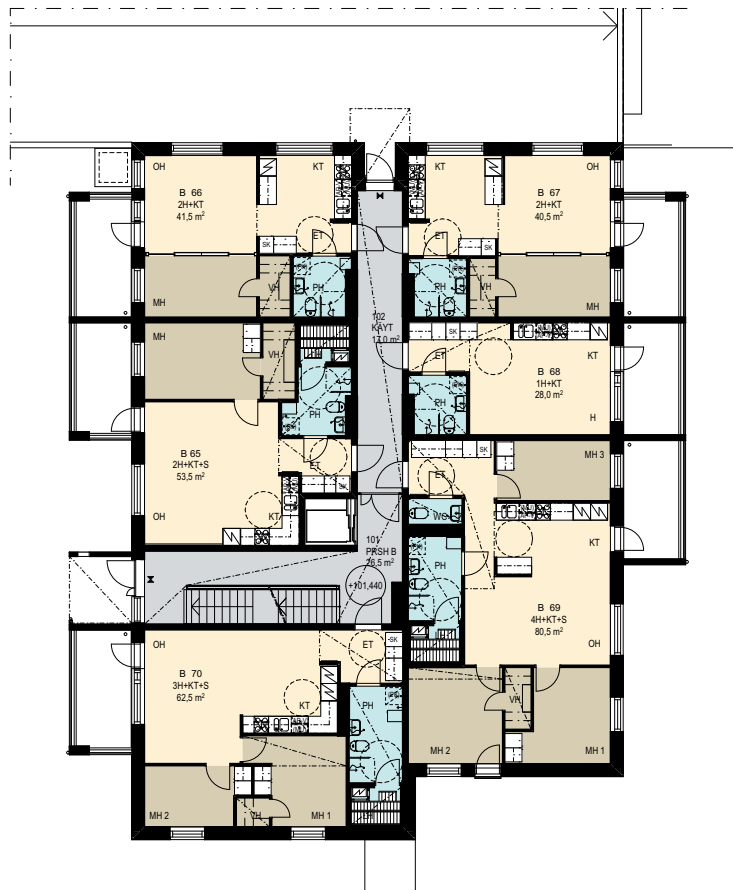


POHJAPIIRUSTUKSET

RAKENNUS B – POHJAKERROS

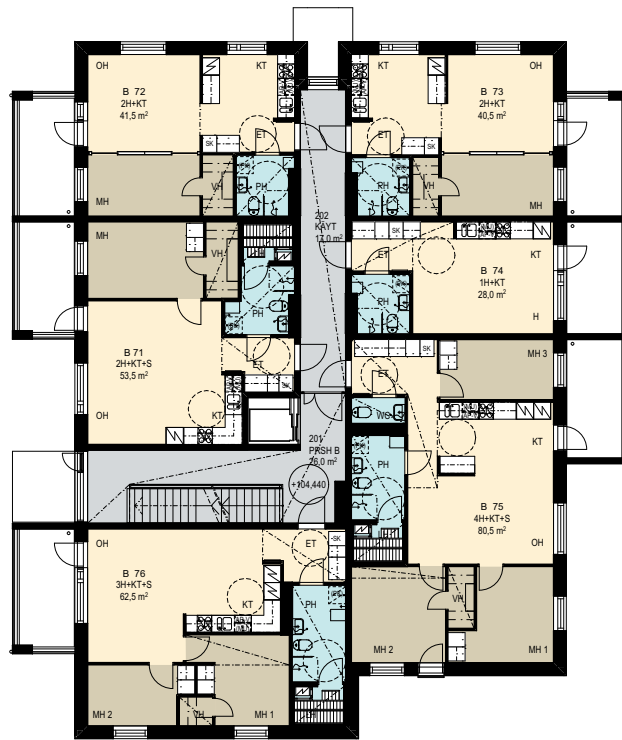


RAKENNUS B – 1. KERROS



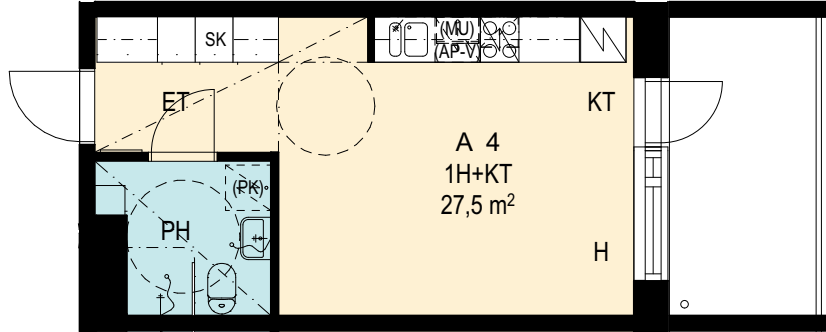
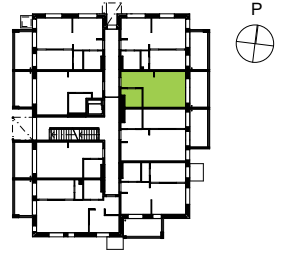
POHJAPIIRUSTUKSET

RAKENNUS B – 2. - 8. KERROS



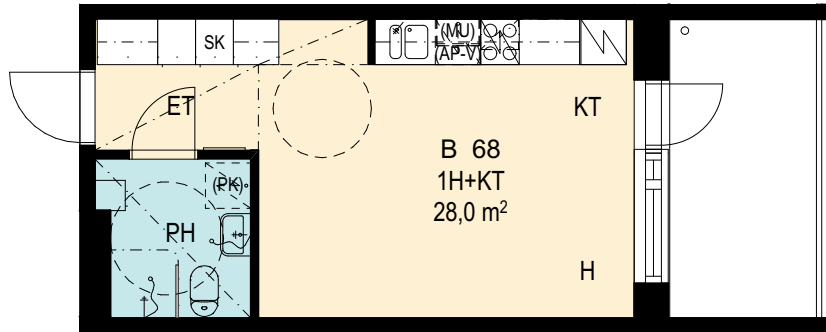
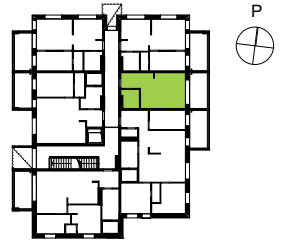
1h+kt 27,5 m²

Asunto:
A 4, A 12, A 20, A 28, A 36, A 44, A 52, A 60



1h+kt 28,0 m²

Asunto:
B 68, B 74, B 80, B 86, B 92, B 98, B 104, B 110



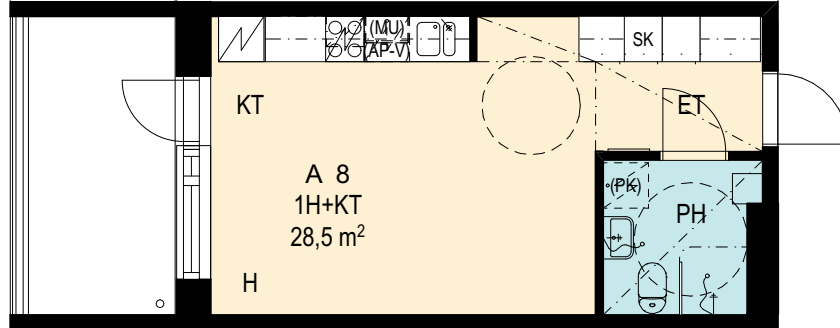
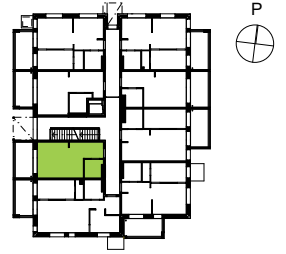
PIIRUSTUSMERKINNÄT

LIESI + LIESIKUPU	MIKROALTOUUNI-VARAUS	PESUALLAS + HANA KÄSISUIHKULLA + PEILIKAAPPI
JÄÄKAAPPIPAKASTIN	TANKO- / HYLLYKOMERO	WC-ISTUIN
KEITTIÖN PESUALLAS	SIIVOUSKOMERO	PYYKINPESUKONE-VARAUS
ASTIANPESUKONE-VARAUS	SUIHKU + SUIHKUSEINÄ + SUIHKUVERHOTANO	PYYKKIKOMERO

0 1 2 3 4 5 m

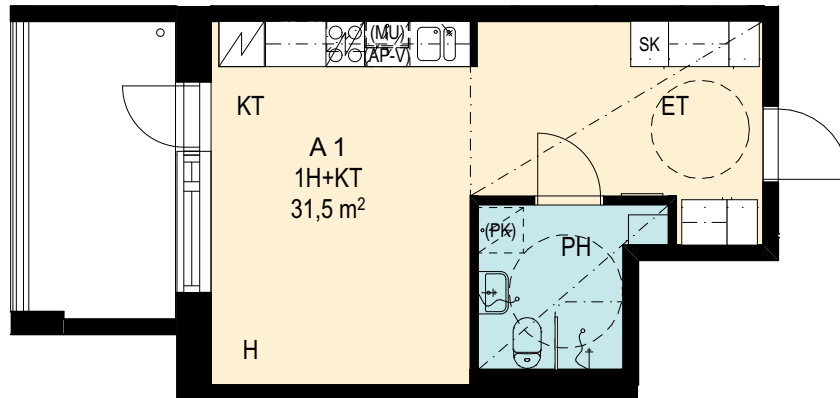
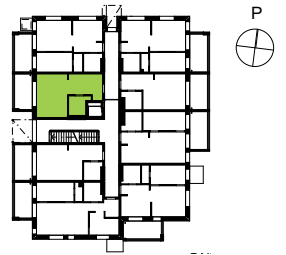
1h+kt 28,5 m²

Asunto:
A 8, A 16, A 24, A 32, A 40, A 48, A 56, A 64



1h+kt 31,5 m²

Asunto:
A 1, A 9, A 17, A 25, A 33, A 41, A 49, A 57



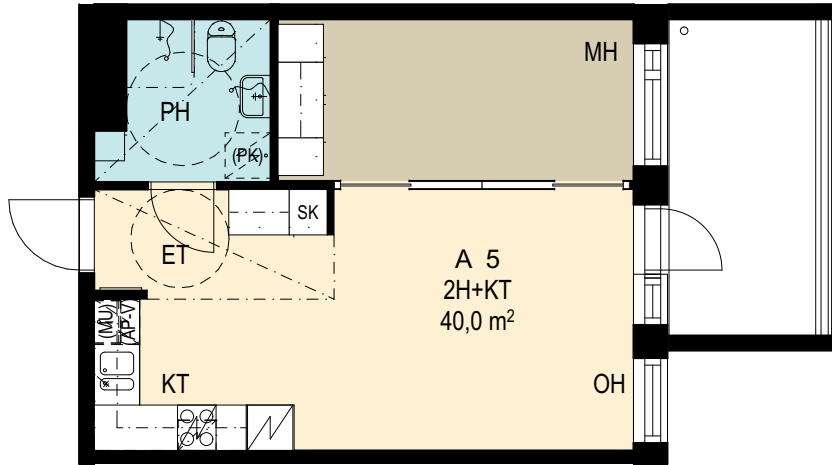
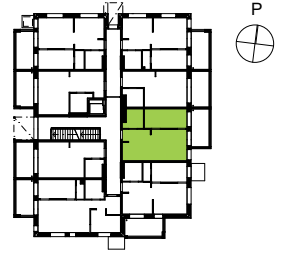
PIIRUSTUSMERKINNÄT

LIESI + LIESIKUPU	MIKROALTOUUNI-VARAUS	PESUALLAS + HANA KÄSISUIHKULLA + PEILIKAAPPI
JÄÄKAAPPIPAKASTIN	TANKO- / HYLLYKOMERO	WC-ISTUIN
KEITTIÖN PESUALLAS	SIIVOUSKOMERO	PYYKINPESUKONE-VARAUS
ASTIANPESUKONE-VARAUS	SUIHKU + SUIHKUSEINÄ + SUIHKUVERHOTANO	PYYKKIKOMERO

0 1 2 3 4 5 m

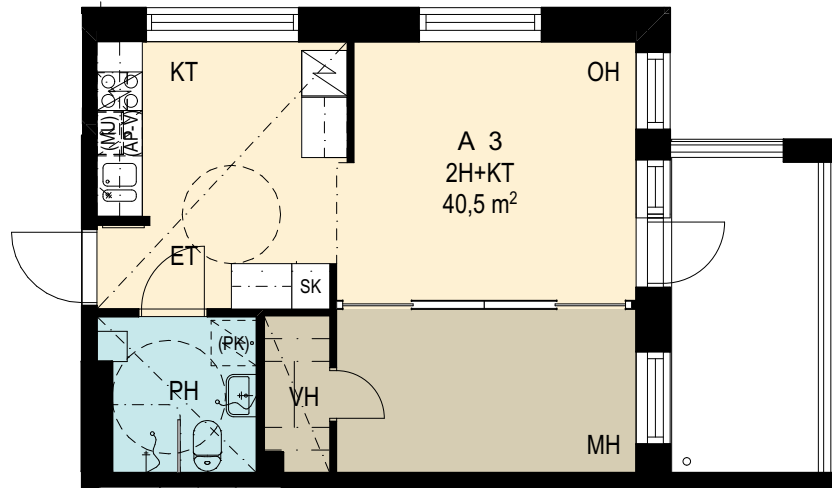
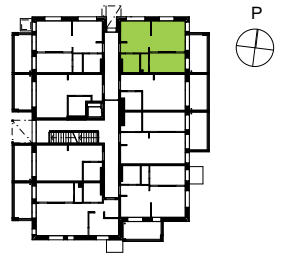
2h+kt 40,0 m²

Asunto:
A 5, A 13, A 21, A 29, A 37, A 45, A 53, A 61



2h+kt 40,5 m²

Asunto:
A 3, A 11, A 19, A 27, A 35, A 43, A 51, A 59



PIIRUSTUSMERKINNÄT

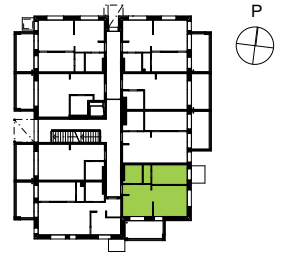
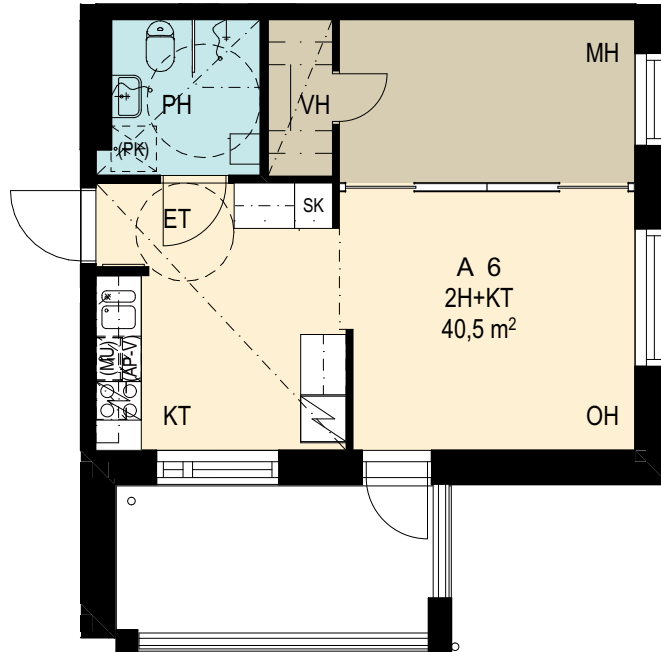
LIESI + LIESIKUPU	MIKROALTOUUNI-VARAUS	PESUALLAS + HANA KÄSISUIHKULLA + PEILIKAAPPI
JÄÄKAAPPIPAKASTIN	TANKO- / HYLLYKOMERO	WC-ISTUIN
KEITTIÖN PESUALLAS	SIIVOUSKOMERO	PYYKINPESUKONE-VARAUS
ASTIANPESUKONE-VARAUS	SUIHKU + SUIHKUSEINÄ + SUIHKUVERHOTANO	PYYKKIKOMERO

0 1 2 3 4 5 m

2h+kt 40,5 m²

Asunto:

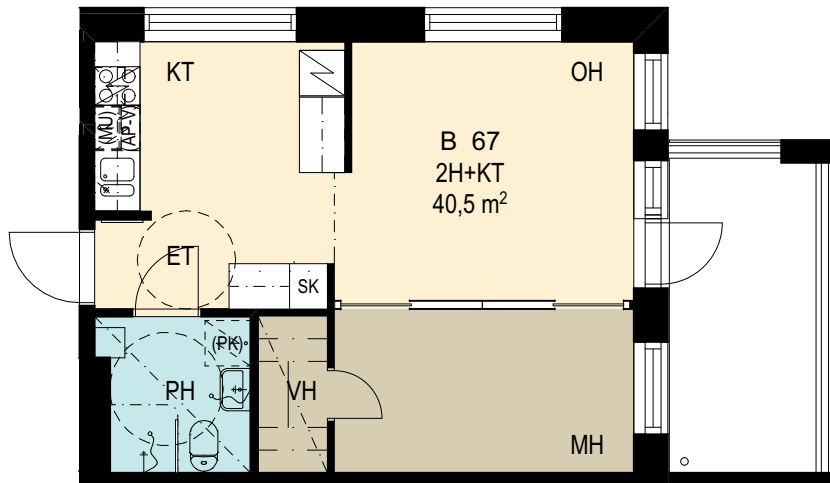
A 6, A 14, A 22, A 30, A 38, A 46, A 54, A 62



2h+kt 40,5 m²

Asunto:

B 67, B 73, B 79, B 85, B 91, B 97, B 103, B 109



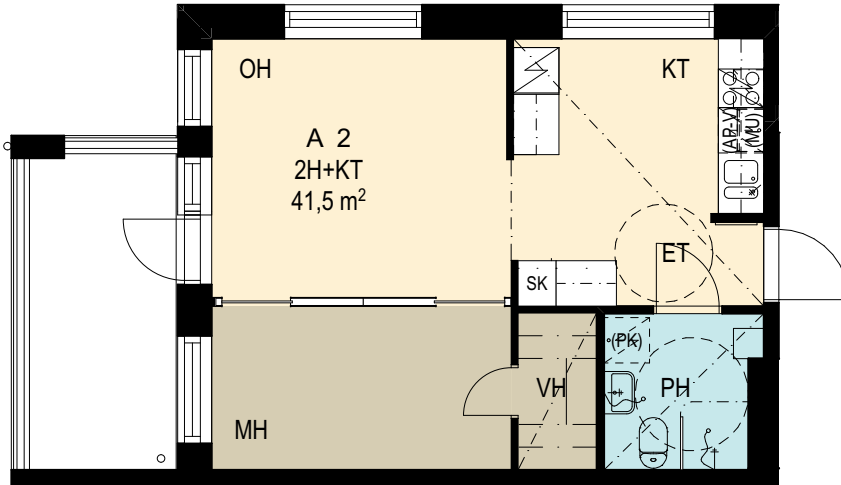
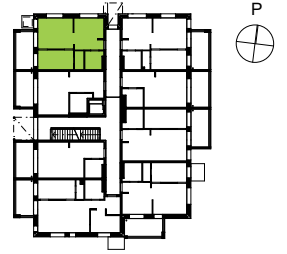
PIIRUSTUSMERKINNÄT

LIESI + LIESIKUPU	MIKROALTOUUNI-VARAUS	PESUALLAS + HANA KÄSISUIHKULLA + PEILIKAAPPI
JÄÄKAAPPIPAKASTIN	TANKO- / HYLLYKOMERO	WC-ISTUIN
KEITTIÖN PESUALLAS	SIIVOUSKOMERO	PYYKINPESUKONE-VARAUS
ASTIANPESUKONE-VARAUS	SUIHKU + SUIHKUSEINÄ + SUIHKUVERHOTANO	PYYKKIKOMERO

0 1 2 3 4 5 m

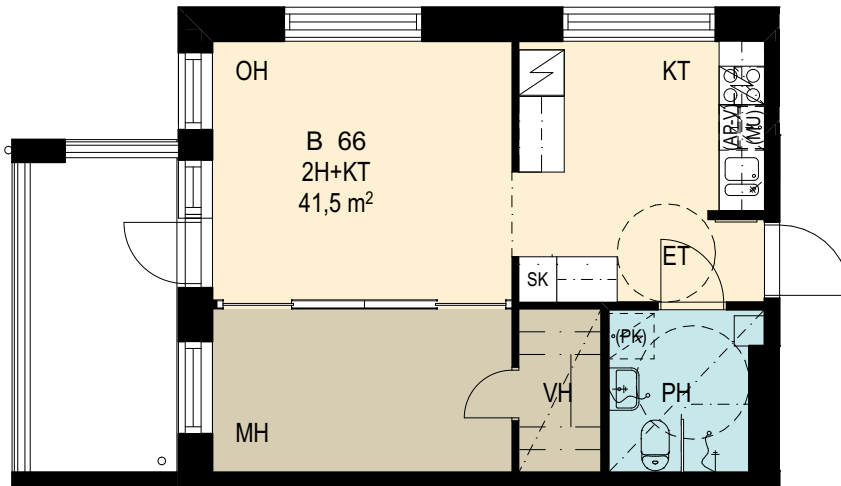
2h+kt 41,5 m²

Asunto:
A 2, A 10, A 18. A 26, A 34, A 42, A 50, A 58















2h+kt 41,5 m²

Asunto:
B 66, B 72, B 78. B 84, B 90, B 96, B 102, B 108



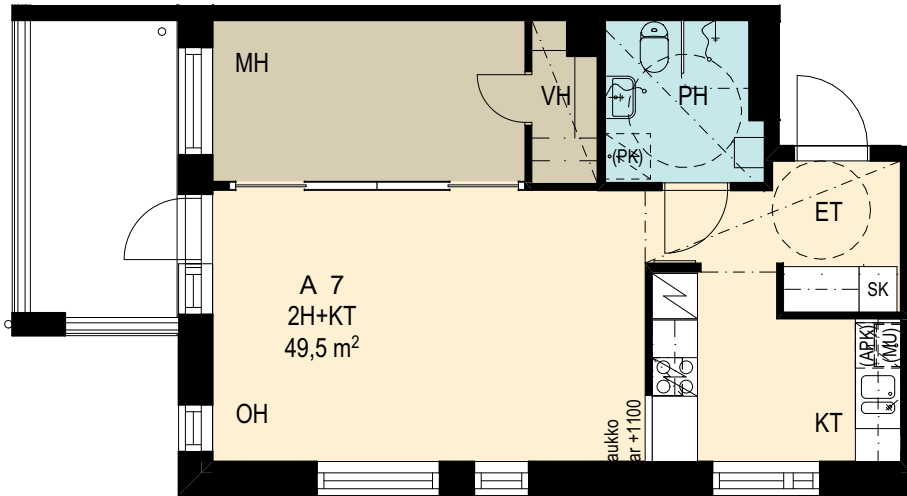
PIIRUSTUSMERKINNÄT

 LIESI + LIESIKUPU	 MIKROALTOUUNI-VARAUS	 PESUALLAS + HANA KÄSISUIHKULLA + PEILIKAAPPI
 JÄÄKAAPPIPAKASTIN	 TANKO- / HYLLYKOMERO	 WC-ISTUIN
 KEITTIÖN PESUALLAS	 SIIVOUSKOMERO	 PYYKINPESUKONE-VARAUS
 ASTIANPESUKONE-VARAUS	 SUIHKU + SUIHKUSEINÄ + SUIHKUVERHOTANO	 PYYKKIKOMERO

0 1 2 3 4 5 m

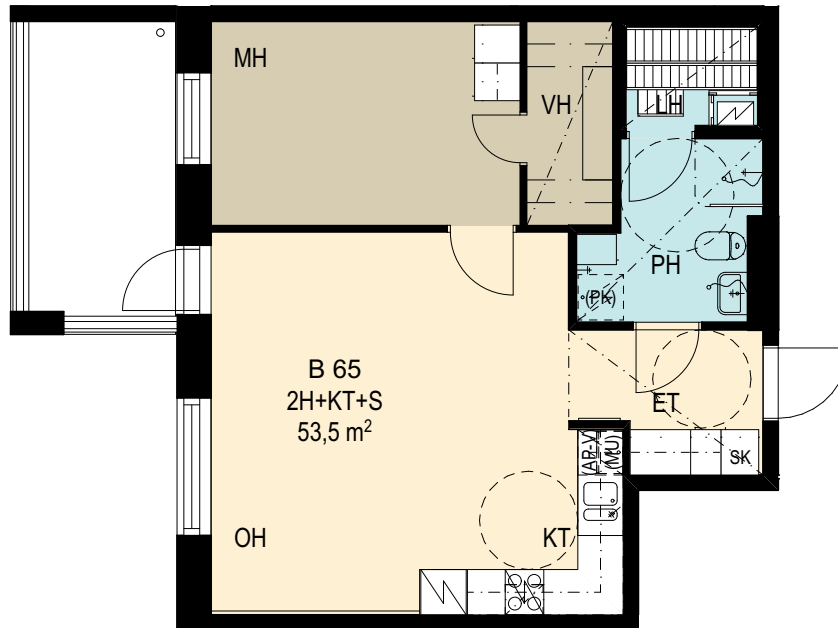
2h+kt 49,5 m²

Asunto:
A 7, A 15, A 23, A 31, A 39, A 47, A 55, A 63















2h+kt+s 53,5 m²

Asunto:
B 65, B 71, B 77, B 83, B 89, B 95, B 101, B 107



PIIRUSTUSMERKINNÄT

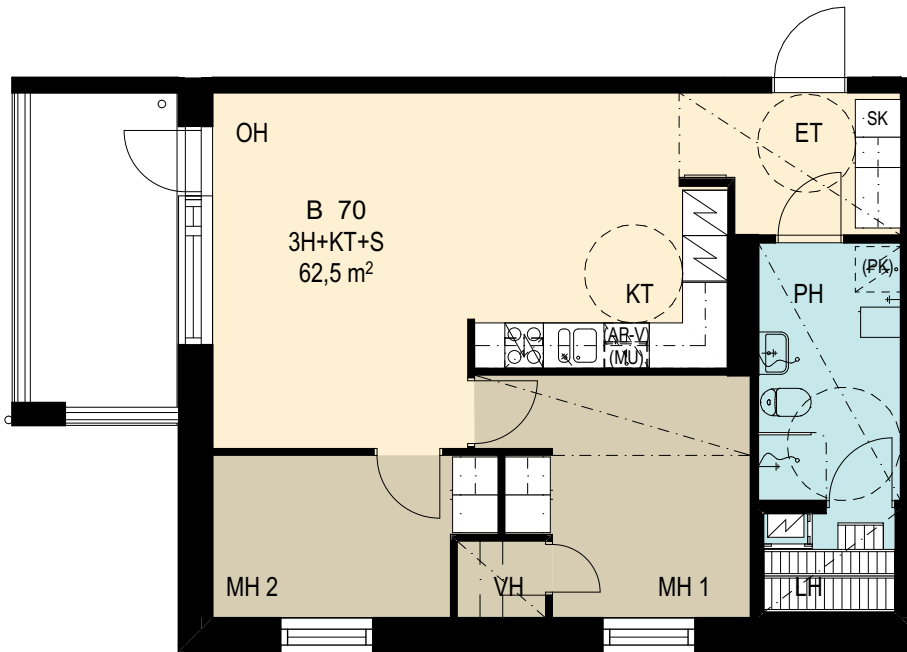
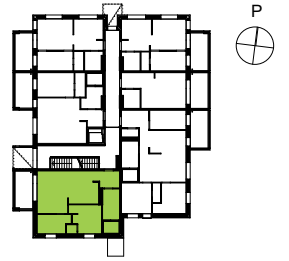
 LIESI + LIESIKUPU	 MIKROALTOUUNI-VARAUS	 PESUALLAS + HANA KÄSISUIHKULLA + PEILIKAAPPI
 JÄÄKAAPPIPAKASTIN	 TANKO- / HYLLYKOMERO	 WC-ISTUIN
 KEITTIÖN PESUALLAS	 SIIVOUSKOMERO	 PYYKINPESUKONE-VARAUS
 ASTIANPESUKONE-VARAUS	 SUIHKU + SUIHKUSEINÄ + SUIHKUVERHOTANO	 PYYKKIKOMERO

0 1 2 3 4 5 m













3h+kt+s 62,5 m²

Asunto:

B 70, B 76, B 82, B 88, B 94, B 100, B 106, B 112



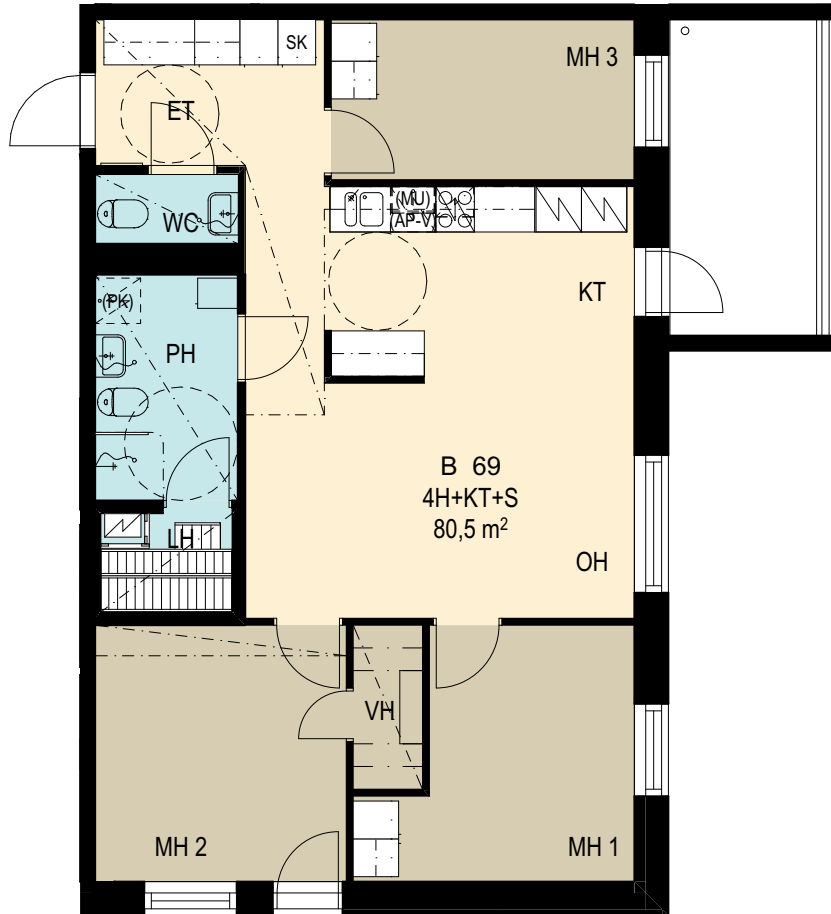
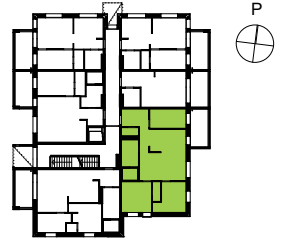
PIIRUSTUSMERKINNÄT

 LIESI + LIESIKUPU	 MIKROALTOUUNI-VARAUS	 PESUALLAS + HANA KÄSISUIHKULLA + PEILIKAAPPI
 JÄÄKAAPPIPAKASTIN	 TANKO- / HYLLYKOMERO	 WC-ISTUIN
 KEITTIÖN PESUALLAS	 SIIVOUSKOMERO	 PYYKINPESUKONE-VARAUS
 ASTIANPESUKONE-VARAUS	 SUIHKU + SUIHKUSEINÄ + SUIHKUVERHOTANO	 PYYKKIKOMERO













0 1 2 3 4 5 m

4h+kt+s 80,5 m²

Asunto:
B 69, B 75, B 81, B 87, B 93, B 99, B 105, B 111



PIIRUSTUSMERKINNÄT

 LIESI + LIESIKUPU	 MIKROALTOUUNI-VARAUS	 PESUALLAS + HANA KÄSISUIHKULLA + PEILIKAAPPI
 JÄÄKAAPPIPAKASTIN	 TANKO- / HYLLYKOMERO	 WC-ISTUIN
 KEITTIÖN PESUALLAS	 SIIVOUSKOMERO	 PYYKINPESUKONE-VARAUS
 ASTIANPESUKONE-VARAUS	 SUIHKU + SUIHKUSEINÄ + SUIHKUVERHOTANO	 PYYKKIKOMERO

0 1 2 3 4 5 m

JULKISIVUT

RAKENNUS A



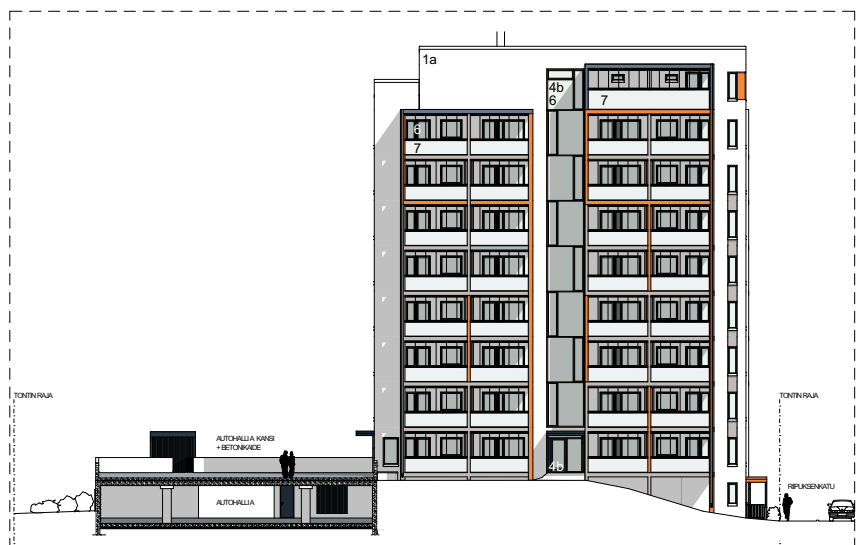
POHJOISEEN



ITÄÄN



ETELÄÄN



LÄNTEEN

JULKISIVUT

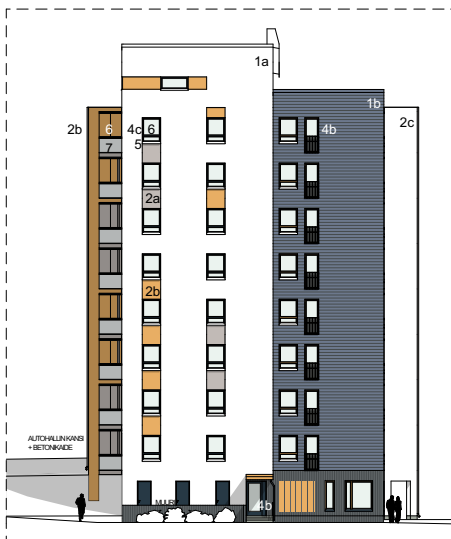
RAKENNUS B



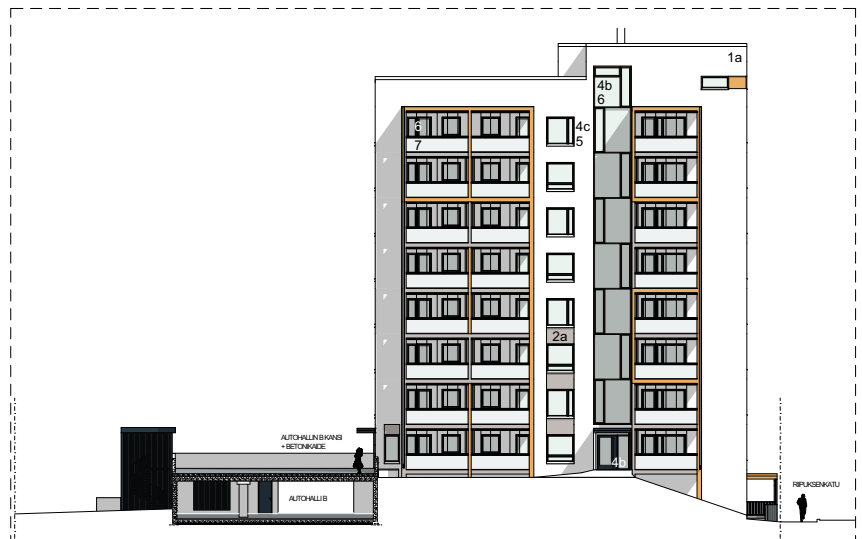
POHJOISEN



ITÄÄN



ETELÄÄN



LÄNTEEN

VIRI RIIPUKSENKATU 2

Valmistuminen	2019
Rakennustyyppi	Kerrostalo
Hissi	Kyllä
Lämmitysjärjestelmä	Vesikiertoinen patterilämmitys
Huoneistokohtainen vedenmittaus	Kyllä
Kaapeli-tv	Kyllä
Laajakaistaliittymä sisältyy vuokraan	Kyllä
Talosauna	Kyllä
Pesutupa	Kyllä
Kuivaushuone	Kyllä
Ulkoiluvälinevarastot	Kyllä
Autohallien ovien puhelinavausjärjestelmä	Kyllä



TERVETULOA VTS-KOTIIN!

VTS-kodit on tamperelainen, kokenut ja luotettava vuokranantaja. Toimintamme on yleishyödyllistä. Panostamme edullisiin vuokriin, monipuoliseen ja laadukkaaseen asuntokantaan sekä avoimeen asukasdemokratiaan.



Välitämme 

Tampereen Vuokratalosäätiö sr
Puutarhakatu 8, 33210 Tampere
Puh. 0201 277 277

www.vts.fi