

# KEVÄTTÄ KOTIIN!



*Pisteet kotiin on VTS-kotien asukasetujärjestelmä, joka palkitsee pitkäaikaisesta asumisesta ja asukas-toimintaan osallistumisesta. Pisteitä voi hyödyntää kodin kunnostukseen, sisustukseen ja palveluihin.*



**NYT** kevätauringon paistellessa voisikin olla paikallaan ammattilaisen tekemä kodin suursiivous tai ikkunoiden pesu. Tai jos valon määrää pitäisi vähän hillitä, niin saisiko olla tyylikkääät sälekaihtimet, vai mieluummin parvekelasituksen aurinkoverhot?

Myös lämpösäteilyä torjuva aurin-  
gonsuojakalvo on hyvä ratkaisu,

etenkin jos kotona tai parvekkeel-  
la on kesän tullen turhan lämmin. Ikkunoiden tai parvekelasien pintaan asennettava kalvo poistaa 99 prosenttia asuntoon tulevasta UV-säteilystä, 60 prosenttia lämpösäteilyä ja torjuu liki puolet auringon häikäisystä. Ikkunanpesu onnistuu hyvin, sillä kalvo on suojattu naarmuuntumiselta.

Lisääntyvän valon myötä voi tehdä mieli ehostaa kodin pintoja. Pisteillä voi tilata joko ammattilaisen tapetoimaan ja maalaamaan, tai hankkia tarvikkeet omatoimiremonttiin. Kummassakin tapauksessa saat itse valita mieleisesi tapetit ja maalit.

Lue lisää seuraavalta sivulta ja ota yhteyttä!

# SEINÄT KUNTOON PINTAREMONTILLA

**SEINÄN** tapetointi tai maalaaminen on tehokas tapa piristää kodin ilmettä – ja pisteillä se hoituu mukavasti ilman ylimääräisiä kustannuksia.

Voit maalata uudelleen asuntosi maalipintaiset seinät ja tapetoida ne seinät, joissa on tapetti tälläkin hetkellä. Tai jos remppahommat eivät innosta, niin voit tilata meiltä ammattilaisen tekemään työt nopeasti ja laadukkaasti.

## Riittävätkö pisteet?

Mikä parasta: saat itse valita mieleisesi tapetit ja maalit VTS-kotien yhteistyöliikkeiden isoista valikoimista (Nekalan sekä Lielahden K-Raudat ja Starkit). Valittavana ovat kaikki vaaleasävyiset tapettimallit, joiden rullahinta ei ylitä 30 euroa. Myös maalin tulee olla sävyllään vaaleaa.

Jos kuitenkin haluat voimakkaanvärisen tehosteseinän, niin varaudu siihen, että saatat joutua pois muuttaessasi palauttamaan seinään sen alkuperäisen värisävyä.

Remonttiin tarvittavat pisteet määräytyvät oheisen taulukon osoittamalla tavalla sen mukaan

## SEINIEN MAALAUUS TAI TAPETOINTI

	OMATOIMIREMONTTI	TEETETTY REMONTTI
Koko asunto	3000 pistettä	5000 pistettä
Yksi huone	1000 pistettä	2000 pistettä
Yksi seinä	500 pistettä	1000 pistettä

teetkö työt itse vai tilaatko ammattilaisen tekemän tapetoinnin tai maalauksen. Myös käsiteltävien seinien tai huoneiden määrä vaikuttaa pistehintaan.

Mikäli et ole vielä koskaan käyttänyt pisteitäsi, on sinulla kasassa jo ainakin yhden seinän omatoimiremonttiin vaadittavat 500 pistettä. Ne kun kilahtavat pesämunaksi vuokrasopimuksen allekirjoittaville. Jos sopimusosapuolia on useita, pisteet jaetaan heidän kesken.

## Tee tilaus näin

Tarkista pistesaldosi kotisivuiltamme ja ota yhteyttä palveluisännöit-

sijoihin, palveluisannoitsijat@vts.fi.

– Ilmoita meille mitkä huoneet remontoit, mistä rautakaupasta noudat tarvikkeet ja kerro tapetoitko vai maalaatko. Tarvitsemme myös tapetin mallin ja koodin, palveluisännöitsijät neuvovat.

– Teemme sinulle tilauksen valitsemaasi rautakauppaan, jonka jälkeen voit käydä noutamassa kaikki remontissa tarvitsemasi tarvikkeet.

Tee työ huolellisesti ja ilmoita sen valmistumisesta palveluisännöitsijöille, niin aluekorjausmies tulee tarkastamaan lopputuloksen.

Kivaa remonttikevättä ja onnistumisen iloa!

# TYYYLIÄ KOTIIN SÄLEKAIHTIMILLA

**TERHI Leppänen** muutti marraskuussa Muotialaan ja viihtyy erinomaisesti valoisassa ja avarassa kodissaan.

Pohjaratkaisu on kivasti suunniteltu, huonekorkeutta riittää ja ikkunat ovat isot. Tyylikäs vaaleasävyinen sisustus saa asunnon suorastaan loistamaan keväturingossa, mutta valon määrää on helppo säädellä sälekaihtimilla.

– Otin heti muuttovaiheessa yhteyttä VTS-kotien palveluisännöitsijöihin ja tilasin pisteillä sälekaihtimet sekä keittiöön että olohuoneeseen. Nämä huoneet ovat etelään päin, joten kaihtimilla saa kesällä blokattua myös auringon lämpöä.

## Hyvää palvelua

Lasien väliin asennetut laadukkaat kaihtimet ovat paitsi käytännölliset, myös kauniit.

– Sain valita joko valkoiset tai hopeiset, ja valkoinen on tähän sisustukseen aivan passeli.

Kaihtimille oli tarvetta myös lähellä sijaitsevan naapuritalon vuoksi. Terhi on ripustanut ikkunoihin kauniisti valoa läpäisevät, höyhe-

nenkeyet verhot, mutta niistä ei ole näkösuojaa illalla, kun koti on valaistu. Rullaverhoja hän ei halunnut.

– Olen tykännyt sälekaihtimista todella paljon. Ne ovat mielestäni siistimmät ja helpommat käyttää kuin rullaverhot, ja antavat asunnolle ihan eri ilmeen.

Tilaus ja asennus sujuivat mallikkaasti.

– Sain oikein hyvää palvelua. Asentaja tuli juuri silloin, kun minun aika-tilauni sopi, ja oli tosi ammattitaitoinen. Hän asensi kaihtimet isojen ikkunoiden lisäksi myös pieneen tuuletusikkunaan sekä parvekkeen oveen. Työ kävi näppärästi noin tunnissa ja kaikki jäljet tuli siivottua.

Pisteet kotiin -asukasetujärjestelmä saa pitkään VTS-kodeilla asuneelta Terhiltä kiitosta. Edelli-

seen kotiin perhe hankki pisteillä lattiat.

– Pisteet ovat kertyneet ihan asumiskausista, ajallaan tapahtuvasta vuokranmaksusta ja kotivaikutuksesta.

## ”Hurjan kiva talo”

Muotiala valikoitui uudeksi osoitteeksi hyvien liikenneyhteyksien, monipuolisten palveluiden sekä toiveet täyttävän asunnon vuoksi, mutta osoittautui muutenkin ihan nappivalinnaksi.

– Tämä on hurjan kiva talo, jossa asuu mukavaa porukkaa. He ovat esimerkiksi laittaneet koristevaloja, tehneet jäälyhtyjä sekä kutsuneet grillikotaan glögille ja joulutortulle. Todella ihana paikka asua!

## TILAA SÄLEKAIHTIMET

Yhden huoneen kaihtimiin tarvitset	1000 pistettä
Tupakeittiöön	1500 pistettä

Tilaa astianpesukoneen asennus, kaapin poisto tai liitännän tulppaus sähköisistä palveluista. Lue tarkemmat ohjeet ennen tilausta: [www.vts.fi/asukkaalle/asukasedutjatoiminta/astianpesukoneenasennus](http://www.vts.fi/asukkaalle/asukasedutjatoiminta/astianpesukoneenasennus)

## TISKIT PUHTAIKSI!

**VTS-KODIT** tarjoaa asukkaalleen astianpesukoneen asennuksen ja turvakaukalon veloituksen. Kone tullaan asentamaan 15 arkipäivän kuluessa tilauksesta virka-aikana.

Asukkaan tulee huolehtia, että laite on asennuskunnossa eli letkut ja johdot ovat ehjiä ja koneen käyttöohjeessa mainitut asennustarvikkeet sekä kiinnitysraudat ovat tallessa.

Mahdollinen vesiletkujen pidenys on veloituksen. Asentaja tarkistaa astianpesukoneen kunnan eikä asenna viallista laitetta.

Pesukoneelle tulee löytyä asennustila ja sen läheltä pistorasia, viemäristä poistoletkun paikka ja tulovedelle putki. Kone asennetaan keittiökalusteita rikkomatta. Jos asennustilassa on kaappi, tulee se poistattaa ennen asennusta ja säilyttää tallessa.

Vain ensimmäinen käynti on veloituksen. Mikäli edellä mainitut ehdot eivät täyty ja asentajan on tultava uudestaan, niin lisäkäynnin laskutetaan asukkaalta (60 euroa tai 500 pistettä / käynti).

Asennuksen jälkeen asukas on

velvollinen tarkistamaan tulo- ja poistovesiletkujen tiiveyden vähintään viiden pesun ajan, ja mielellään säännöllisin väliajoin jatkossakin vesivahinkojen varalta.

Ilmoita asennuksessa havaitut puutteet välittömästi palveluisännöitsijöille.

Muuttaessasi tai luopuessasi astianpesukoneesta olet itse velvollinen poistamaan koneen ja kuljettamaan sen pois. VTS-kodit hoitaa vain tulo- ja poistoputkien tulppaukset. Tilaa tulppaus vähintään 10 arkipäivää ennen koneen poistoa.

### NÄIN SINULLE KERTYY PISTEITÄ

- Pisteet kotiin -asukasetupisteitä kertyy VTS-kotien vuokrasopimuksen allekirjoittaneille sopimusosapuolille.
- Pisteitä saa asumiskuukausista, vuokranmaksusta ajallaan, asukastoiminnan luottamustehtävistä sekä voimassa olevasta kotivakuutuksesta, jonka vakuutusnumero on ilmoitettu palvelukeskukseemme ([palvelukeskus@vts.fi](mailto:palvelukeskus@vts.fi)). Pisteitä ei voi saada takautuvasti.
- Uudet asukkaat liittyvät Pisteet kotiin -asukasetujärjestelmään allekirjoittamalla vuokrasopimuksen.
- Asumisaikapisteet kertyvät täysiltä asumiskuukausilta ja lisäbonuksen saa, kun täyteen tulee 24, 60 tai 120 asumiskuukautta.



### Hyödynnä omat pisteesi

**LISÄTIETOJA** Pisteet kotiin -asukasetujärjestelmästä ja oman pistetilanteesi löydät osoitteesta [www.vts.fi/asukkaalle/asukasedutjatoiminta](http://www.vts.fi/asukkaalle/asukasedutjatoiminta) Kirjautu sisään.

Kaikissa remontointiin ja asennuksiin liittyvissä hankinnoissa asukkaita neuvovat palveluisännöitsijät  
puh. 020 127 7277  
soittoaika ma-pe 9-11  
[palveluisannoitsijat@vts.fi](mailto:palveluisannoitsijat@vts.fi)