

# Asuntohakemus 1/4

Saapumispäivä \_\_\_\_\_

## Hakijan 1 henkilötiedot

Sukunimi ja entiset nimet (painokirjaimin)		Etunimet
Henkilötunnus		
Nykyinen osoite		Postinumero ja -toimipaikka
Työpaikka	Alkaen	
Puhelin	Sähköposti	

## Hakijan 2 henkilötiedot

Sukunimi ja entiset nimet (painokirjaimin)		Etunimet
Henkilötunnus		
Nykyinen osoite		Postinumero ja -toimipaikka
Työpaikka	Alkaen	
Puhelin	Sähköposti	

Asuu hakijan kanssa  Kyllä  Ei

## Muut asumaan tulevat henkilöt (tarvittaessa käytettävä eri liitettä)

Nimi	Henkilötunnus
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Raskaustodistus  Ei  On / Laskettu aika:

## Haettava huoneisto

VTS-vaihtoa asunto  Uusi VTS-asukas  Vakituinen asunto  Väliaikainen asunto Vuokra max \_\_\_\_\_ € / kk  
Talotyyppi  Kerrostalo  Rivi-/luhtitalo  Mikä tahansa Kaupunginosa \_\_\_\_\_  
Huoneistotyyppi \_\_\_\_\_ h +  kk  k  tk  Sauna, välttämätön Huoneiston koko \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> - \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Muita toivomuksia \_\_\_\_\_

## Asunnon tarve

Asunnon tarve alkaen: \_\_\_\_\_

( ) Kokonaan ilman asuntoa Mistä alkaen: \_\_\_\_\_ Syy: \_\_\_\_\_

( ) Nykyinen asunto liian pieni ( ) Nykyisen asunnon kunto / varustetaso puutteellinen ( ) Nykyisen asunnon huono sijainti ( )  
Nykyinen asunto liian kallis ( ) Yhteinen asunto puuttuu ( ) Muutto paikkakunnalle saadun työ- / opiskelupaikan johdosta

( ) Liitteenä työnantajan todistus / opiskelutodistus. Työn / opiskelun alkamisajankohta \_\_\_\_\_

( ) Avioero / asumusero. Asunnosta muutettava pois \_\_\_\_\_ mennessä.

( ) Omistusasunnon myynti. Asunnosta muutettava pois \_\_\_\_\_ mennessä.

( ) Vanhempien luona asuvan aikuisen muutto omaan asuntoon.

( ) Irtisanominen vuokra-asunnosta. Syy: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Asunnosta muutettava pois \_\_\_\_\_ mennessä.

( ) Vuokrasuhteen purku / häätö. Syy: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Asunnosta muutettava pois \_\_\_\_\_ mennessä.

Muut asunnon tarpeeseen vaikuttavat seikat:

---



---



---

## Tiedot nykyisestä asunnosta. Hakija 1 täyttää

Asukkaiden lukumäärä \_\_\_\_\_ Huoneistotyyppi \_\_\_\_\_ h+kk/k Huoneiston pinta-ala \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Talotyyppi** ( ) Kerrostalo ( ) Rivi-/luhtitalo ( ) Omakotitalo ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

**Hallintasuhde** ( ) Omistaja / ASO ( ) Päävuokralainen ( ) Alivuokralainen ( ) Asuu vanhempiensa kanssa

( ) Työsuhdeasunto ( ) Asuntola ( ) Yhteiskäytt. asunto (solu) ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

Vuokranantajan nimi ja puhelinnumero	Vuokra / yhtiövastike €/kk	Sisäänmuuttovuosi
--------------------------------------	-------------------------------	-------------------

## Tiedot nykyisestä asunnosta. Hakija 2 täyttää

Asukkaiden lukumäärä \_\_\_\_\_ Huoneistotyyppi \_\_\_\_\_ h+kk/k Huoneiston pinta-ala \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Talotyyppi** ( ) Kerrostalo ( ) Rivi-/luhtitalo ( ) Omakotitalo ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

**Hallintasuhde** ( ) Omistaja / ASO ( ) Päävuokralainen ( ) Alivuokralainen ( ) Asuu vanhempiensa kanssa

( ) Työsuhdeasunto ( ) Asuntola ( ) Yhteiskäytt. asunto (solu) ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

Vuokranantajan nimi ja puhelinnumero	Vuokra / yhtiövastike €/kk	Sisäänmuuttovuosi
--------------------------------------	-------------------------------	-------------------

**Hakija täyttää:**

<b>Tulot</b>		<b>Varallisuus</b>		<b>Varallisuuteen kohdistuvat velat</b>	
Hakijan 1 bruttotulot kuukaudessa _____ €		Hakijan 1 varallisuus _____ €		Hakijan 1 varallisuuteen kohdistuvat velat _____ €	
Hakijan 2 bruttotulot kuukaudessa _____ €		Hakijan 2 varallisuus _____ €		Hakijan 2 varallisuuteen kohdistuvat velat _____ €	
Muiden asumaan tulevien bruttotulot kuukaudessa _____ €		Muiden asumaan tulevien varallisuus _____ €		Muiden asumaan tulevien varallisuuteen kohd. velat _____ €	
<b>Vähennykset</b> _____ €					

**Selvitys varallisuudesta**

Omistaako hakija / puoliso tai muu asumaan tuleva, tai ovatko he viimeksi vahvistetun verotuksen mukaan omistaneet asunto-osakkeen, omakotitalon, vapaa-ajan asunnon tai muun kiinteistön tai osuuden niistä?

( ) Ei ( ) Kyllä ( ) Osakehuoneiston ( ) Omakotitalon ( ) Muun asuintalon ( ) Muun kiinteistön

Omistajan nimi _____	Kiinteistön nimi ja RN:o / yhtiön nimi _____		
Kiinteistön / yhtiön sijaintikunta _____	Hankkimisaika _____	Kiinteistön koko _____ m <sup>2</sup>	Asunnon koko _____ m <sup>2</sup>

**Asunnon käyttö**

( ) Hakijan oma asunto ( ) Vuokrattu ( ) Vapaa-ajan asunto ( ) Muu, mikä \_\_\_\_\_

Osakehuoneiston / kiinteistön nykyinen myyntihinta-arvio / kauppahinta \_\_\_\_\_

Onko asunnon hankkimista / talon rakentamista varten myönnetty asuntolainaa?

( ) Ei ole ( ) On Milloin \_\_\_\_ / \_\_\_\_ Lainasumma \_\_\_\_\_ € Laina maksettu takaisin \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Onko omistaja luopunut asunnosta? ( ) On ( ) Ei ole ( ) Myynnissä

**Huom! Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi.  
Jos saatte asunnon muualta, ilmoittakaa siitä välittömästi asiakaspalveluumme, kiitos.**

**Allekirjoitukset**

Vakuutan edellä olevat tiedot oikeiksi.

Paikka ja aika \_\_\_\_\_ Allekirjoitus, hakija 1 \_\_\_\_\_

Paikka ja aika \_\_\_\_\_ Allekirjoitus, hakija 2 \_\_\_\_\_

## Seuraavia liitteitä tullaan pyytämään asuntotarjouksen yhteydessä:

---

**Vuokra-asuntohakemukseen tulee toimittaa liitteet viimeistään siinä vaiheessa, kun olette saaneet VTS-kodeilta asuntotarjouksen. Liitteiksi tarvitaan kopiot seuraavista todistuksista:**

**1. Viimeisin esitötetty veroilmoitus** (löytyy omavero.fi - postilaatikko - päätökset & kirjeet (näytä kaikki) - listasta esitötetty veroilmoitus.)

**2. Selvitys bruttotuloista viimeisen puolen vuoden ajalta** (esim. viimeisin palkkalaskelma tai tulorekisteriote maksetuista palkoista, eläkepäättös, Kelan antama etuuspäättös veronalaisista etuuksista, opiskelutodistus tai yrittäjältä tuloslaskelma ja tase). Yksityishenkilöt - Tulorekisteri (vero.fi). **Tiliotteita emme ota vastaan.**

**3. Mikäli hakijalla on varallisuutta, kuten kiinteistö, osakkeita, rahastoja tmv. tarvitsemme selvityksen varallisuuden käyvästä arvosta.**

**4. Raskaustodistus, josta ilmenee synnytyksen laskettu aika.**

**5. Asunnon asumiskelvottomuus, muuttouhka nykyisestä asunnosta tai paikkakunnalta saatu työpaikka/opiskelupaikka on osoitettava erillisellä selvityksellä.**

**6. Selvitys maahanmuuttajilta oikeudesta oleskella maassa sekä kopio passista.**

**7. Alaikäiseltä hakijalta huoltajan suostumus vuokrasopimukseen erillisellä lomakkeella.**

**Hakemus on voimassa kolme kuukautta.**

Asunnon hakijoiden luottotiedot tarkistetaan Suomen Asiakastieto Oy:n luottotietorekisteristä. Useimmissa tapauksissa maksuhäiriömerkinnät eivät ole asunnon saannin este vaan vaikuttavat vuokrasopimuksen muotoon ja vakuuden määrään.

**Palvelemme:**

ma-to 10 - 14

pe 9 - 13