

VTS-kotien palveluhinnasto 1.6.2024 alkaen	Asukas- pisteillä tarvikkeet/ asennettuna	Asukas tekee itse luvan saatuaan	VTS-kotien teettämä, sis työn, tarvikkeet ja alv:n
Seinäpinnat			
Asukas saa materiaalit (maalit ja lisätarvikkeet) omatoimiremonttiin	3000/5000	sallitaan	
Seinien maalaus (ei ikkunaseinä) / huone	1000/2000	omakustanteinen	250 €
Yhden seinän maalaus	500/1000	omakustanteinen	100 €
Tapettien vaihto/huone	2000/3000	omakustanteinen	600 €
Lattia			
Vinyylilankun laitto		ei sallita	100 €/m ²
Lattiamaton vaihto		ei sallita	60 €/m ²
Lattiaremontti etupisteillä (1h+k/tk ja 2h+k/tk))	7500	ei sallita	laskutetaan valitun materiaalin mukaan
Lattiaremontti etupisteillä (3h+k -)	9500	ei sallita	
Yhden huoneen lattiaremontti etupisteillä	4000	ei sallita	
Katto			
Katon maalaus		ei sallita	250 € / huone
Keittiö			
Kiintokalusteovien vaihto ja vedinten vaihto, työtason uusiminen	9000	ei sallita	laskun mukaan
Työtasojen vaihto		ei sallita	100 €/m ²
Lieden vaihto		ei sallita	400 €
Kylmälaitteen vaihto		ei sallita	600 €
Uunipelti		omakustanteinen	45 €
Kylmälaitteen/lieden lamput/kpl		omakustanteinen	30 €
Astianpesukoneen ja turvakaukalon asennus		ei sallita	ylimääräiset käynnit á 80€ tai 1000 pistettä
Astianpesukoneen liitännän tulppaus poismuutettaessa ei ole tulpattu, veloitetaan tulppauksesta 80 €	(mikáli)	ei sallita	
Pesuhuone/wc -tilaan reikien teko ei ole sallittu			
Peilikaappi, sis.sähkötyöt	3500	ei sallita	400 €
Peilikaapin ovi		ei sallita	75 €
Peili		ei sallita	75 €
Allaskaappi (metallikaappi)		ei sallita	250 €
Suihkuverhontanko		ei sallita	75 €
Suihkuseinä ja verhotanko	3200	ei sallita	200 €
Pyykinpesukoneen liitännän tulppaus poismuutettaessa ei ole tulpattu, veloitetaan tulppauksesta 80 €	(mikáli)	sallitaan	ylimääräiset käynnit á 80€ tai 1000 pistettä
Vesimittari			
Vesimittarin tarkistus (pyydettyä kirjallisesti)			120 €
Muut			
Väliovien vaihto kpl (laakaovi)	1500	omakustanteinen	120 €
Välioven vaihto karmeineen		ei sallita	250 €
Välioven karmien ja listojen maalaus		ei sallita	80 €
Huoneisto-oven ja karmin vaihto		ei sallita	laskun mukaan
Sälekahtimien asennus ikkunaan/ huone	1000-1500	ei sallita	laskun mukaan
Huoneiston vaatekaappien vedinten vaihto		omakustanteinen	100 €
Huoneiston vaatekaappien ovien vaihto kpl	1500	ei sallita	120 €
Huoneiston vaatekaapin liukuovet	3000-5000	ei sallita	950 €
Ikkuna- ja ovilistojen uusinta (muun remontin yhteydessä)		ei sallita	50 €/ovi/ikkuna
Jalkalistat		omakustanteinen	100 €/huone
Eteisen naulakko asennettuna		ei sallita	100 €
Ovisilmä asennettuna	1000	ei sallita	100 €
Turvaketju huoneiston oveen asennettuna	1000	ei sallita	80 €
Ovisilmän ja turvaketjun asennus	1500	ei sallita	120 €

VTS-kotien palveluhinnasto 1.6.2024 alkaen	Asukas- pisteillä tarvikkeet/ asennettuna	Asukas tekee itse luvan saatuaan	VTS-kotien teettämä, sis työn, tarvikkeet ja alv:n
LVIS -laitteet			
Pyykinpesukoneen asennus	1000	sallitaan	80 €
Kuivausrummun asennus	1000	sallitaan	50 €
Pesutomin asennus	1500	sallitaan	100 €
Patterintermostaatti		ei sallita	60 €
Lavuaari	3000	ei sallita	300 €
WC:n istuin		ei sallita	700 €
WC-istuimen vesisäiliö		ei sallita	250 €
WC:n istuimen kansi/istuinsuoja		omakustanteinen	60 €
Valokytin / Pistorasia / Kattorasian kansi		ei sallita	100 €
"Sokeripala-rasian" muunto pistokkeelliseksi (1.rasia 1500/seuraavat 500/kpl)	1500	ei sallita	100 €
Asukkaan omat kodinkoneet tarkastus / korjaus			75 € / 114 €
Asukkaan omat kodinkoneet, erikoisviat esim. laakerivika			75 € / h
Vanhan astian-, pyykinpesukoneen kuljetus kierrätettäväksi	1000	sallitaan	100 €
Siivous, tyhjä huoneisto (sisältää asunnon siivouksen ns. rakennussiivouksen tasoon. Ei sisällä ikkunoiden pesua)			
Lattioiden konepesu			80 €
Keittiön kiintokalusteiden pesu			120 €
Kylmälaitteen sulatus ja pesu			80 €
Lieden ja taustan puhdistus			90 €
Lieden taustan puhdistus			30 €
Liesikuvun ja rasvansuodattimen puhdistus			50 €
Asuntos sauna			80 €
Kylpyhuoneen, wc:n siivous			120 €
Pesutilojen kiintokalusteiden ja lattian pesu			60 €
Lattiakaivon puhdistus			30 €
Hajulukon puhdistus			30 €
Ilmanvaihtoviivien puhdistus			30 €
1h+k/tk (+ ikkunanpesu)			300 € (+ 70 €)
2h+k/tk (+ ikkunanpesu)			500 € (+ 80 €)
3h+k/tk (+ ikkunanpesu)			600 € (+ 130 €)
4h+k/tk (+ ikkunanpesu)			700 € (+ 150 €)
5h+k/tk (+ ikkunanpesu)			750 € (+ 170 €)
Tyhjennykset (huoneistosta poistetaan kaikki vuokralaisen jättämä irtain)			
Huoneen tyhjennys			100 € /huone
Minimityhjennys veloitus			150 €
Irtainvaraston tyhjennys			120 €
Suuremmat tyhjennykset (esim. huoneisto, parveke, irtainvarasto)			laskun mukaan
Avaimet ja lukitus			
Lisäavain Abloy 1 kpl			60 €
Lisäavain iLoq S10/S5 1 kpl			60 €/60 €
Lukon sarjoitus, yksiöt ja kaksiot			400 €
Lukon sarjoitus, kolmiot ja sitä isommat asunnot			480 €
Autotolpan avain			15 €
Parkkihallinavain			60 €
Putkipostiavain			30 €
Vuokranantaja pidättää oikeuden hinnaston muutoksiin. Hinnaston muuttuessa noudatetaan aina viimeisintä voimassa olevaa hinnastoa riippumatta siitä milloin vuokrasopimus on allekirjoitettu. Viimeisin hinnasto löytyy VTS-kotien kotisivuilta.			
Tarkemmat ohjeet löytyvät kotisivuiltamme tai asiakaspalvelu@vts.fi			