

VTS-kotien hinnasto 1.1.2025 alkaen	Asukas- pisteillä tarvikkeet/ asennettuna	VTS-kotien teettämä, sis- työn, tarvikkeet ja alv:n
<b>Seinäpinnat</b>		
Asukas saa materiaalit (maalit ja lisätarvikkeet) omatoimiremonttiin	3000/5000	
Seinien maalaus (ei ikkunaseinä) / huone	1000/2000	250 €
Yhden seinän maalaus	500/1000	100 €
Tapettien vaihto/huone	2000/3000	600 €
<b>Lattia</b>		
Vinyylilankun laitto		100 €/m <sup>2</sup>
Lattiamaton vaihto		60 €/m <sup>2</sup>
Lattiaremontti etupisteillä (1h+k/tk ja 2h+k/tk))	7500	laskutetaan valitun materiaalin mukaan
Lattiaremontti etupisteillä (3h+k - )	9500	
Yhden huoneen lattiaremontti etupisteillä	4000	
<b>Katto</b>		
Katon maalaus		250 € / huone
<b>Keittiö</b>		
Kiintokalusteovien vaihto ja vedinten vaihto, työtason uusiminen	9000	laskun mukaan
Työtasojen vaihto		100 €/m <sup>2</sup>
Lieden vaihto		400 €
Kylmälaitteen vaihto		600 €
Uunipelti		45 €
Kylmälaitteen/lieden lamput/kpl		30 €
Astianpesukoneen ja turvakaukalon asennus		ylimääräiset käynnit á 80€ tai 1000 pistettä
Astianpesukoneen liitännän tulppaus poismuutettaessa (mikäli ei ole tulpattu, veloitetaan tulppauksesta 80 €)		
<b>Pesuhuone/wc -tilaan reikien teko ei ole sallittu</b>		
Peilikaappi, sis.sähkötyöt	3500	400 €
Peilikaapin ovi		75 €
Peili		75 €
Allaskaappi (metallikaappi)		250 €
Suihkuverhontanko		75 €
Suihkuseinä ja verhotanko	3200	200 €
Pyykinpesukoneen liitännän tulppaus poismuutettaessa (mikäli ei ole tulpattu, veloitetaan tulppauksesta 80 €)		ylimääräiset käynnit á 80€ tai 1000 pistettä
<b>Vesimittari</b>		
Vesimittarin tarkistus (pyydetävä kirjallisesti)		120 €
<b>Muut</b>		
Väliovien vaihto kpl (laakaovi)	1500	120 €
Välioven vaihto karmeineen		250 €
Välioven karmien ja listojen maalaus		80 €
Huoneisto-oven ja karmin vaihto		laskun mukaan
Sälekaihtimien asennus ikkunaan/ huone	1000-1500	laskun mukaan
Huoneiston vaatekaappien vedinten vaihto		100 €
Huoneiston vaatekaappien ovien vaihto kpl	1500	120 €
Huoneiston vaatekaapin liukuovet	3000-5000	950 €
Ikkuna- ja ovilistojen uusinta (muun remontin yhteydessä)		50 €/ovi/ikkuna
Jalkalistat		100 €/huone
Eteisen naulakko asennettuna		100 €
Ovisilmä asennettuna	1000	100 €
Turvaketju huoneiston oveen asennettuna	1000	80 €
Ovisilmän ja turvaketjun asennus	1500	120 €

VTS-kotien hinnasto 1.1.2025 alkaen	Asukas- pisteillä tarvikkeet/ asennettuna	VTS-kotien teettämä, sis työn, tarvikkeet ja alv:n
<b>LVIS -laitteet</b>		
Pyykinpesukoneen asennus	1000	80 €
Kuivausrummun asennus	1000	50 €
Pesutornin asennus	1500	200 €
Patterintermostaatti		60 €
Lavuaari	3000	300 €
WC:n istuin		700 €
WC-istuimen vesisäiliö		250 €
WC:n istuimen kansi/istuinsuoja		60 €
Valokytin / Pistorasia / Kattorastian kansi		100 €
"Sokeripala-rasian" muunto pistokkeelliseksi (1.rasia 1500/seuraavat 500/kpl)	1500	100 €
Asukkaan omat kodinkoneet tarkastus / korjaus		79 € / 114 €
Asukkaan omat kodinkoneet, erikoisviat esim. laakerivika		75 € / h
Vanhan astian-, pyykinpesukoneen kuljetus kierrätettäväksi	1000	100 €
<b>Siivous, tyhjä huoneisto (sisältää asunnon siivouksen ns. rakennussiivous tasoon. Ei sisällä ikkunoiden pesua)</b>		
Lattioiden konepesu		80 €
Keittiön kiintokalusteiden pesu		120 €
Kylmälaitteen sulatus ja pesu		80 €
Lieden ja taustan puhdistus		90 €
Lieden taustan puhdistus		30 €
Liesikuvun ja rasvansuodattimen puhdistus		50 €
Asuntosuona		80 €
Kylpyhuoneen, wc:n siivous		120 €
Pesutilojen kiintokalusteiden ja lattian pesu		60 €
Lattiakaivon puhdistus		30 €
Hajulukon puhdistus		30 €
Ilmanvaihtoventtiilin puhdistus		30 €
1h+k/tk (+ ikkunanpesu)		300 € (+ 70 €)
2h+k/tk (+ ikkunanpesu)		500 € (+ 80 €)
3h+k/tk (+ ikkunanpesu)		600 € (+ 130 €)
4h+k/tk (+ ikkunanpesu)		700 € (+ 150 €)
5h+k/tk (+ ikkunanpesu)		750 € (+ 170 €)
<b>Tyhjennykset (huoneistosta poistetaan kaikki vuokralaisen jättämä irtain)</b>		
Huoneen tyhjennys		100 € /huone
Minimityhjennys veloitus		150 €
Irtainvaraston tyhjennys		120 €
Suuremmat tyhjennykset (esim. huoneisto, parveke, irtainvarasto)		laskun mukaan
<b>Avaimet ja lukitus</b>		
Lisäavain Abloy 1 kpl		60 €
Lisäavain iLoq S10/S5 1 kpl		60 € / 60 €
Lukon sarjoitus, yksiöt ja kaksiot		400 €
Lukon sarjoitus, kolmiot ja sitä isommat asunnot		480 €
Autotolpan avain		15 €
Parkkihallinavain		60 €
Putkikeräysavain		30 €
<b>Vuokranantaja pidättää oikeuden hinnaston muutoksiin. Hinnaston muuttuessa noudatetaan aina viimeisintä voimassa olevaa hinnastoa riippumatta siitä milloin vuokrasopimus on allekirjoitettu. Viimeisin hinnasto löytyy VTS-kotien kotisivuilta.</b>		
<b>Tarkemmat ohjeet löytyvät kotisivuiltamme tai asiakaspalvelu@vts.fi</b>		